

Vitaliteitsbenchmark Gelderland: 't Harde in beeld

Demografie

't Harde

Provincie Gelderland **42**



Bevolkingsprognose (2040) **5%**

4%



Vergrijzing **20%**

20%



Besteedbaar inkomen **42.600**

42.000



Aandeel studenten **2%**

4%



Consumenten binnen bereik **70.470** direct
822.720 indirect

Gem. centrumgebieden

156.800 direct
1.250.147 indirect

Voorzieningen

62

't Harde kent **28** consumentgerichte voorzieningen (excl. leegstand)

De centra die onderdeel zijn van de Vitaliteitsbenchmark Gelderland kennen gemiddeld **119** consumentgerichte voorzieningen (excl. leegstand)

Regiopositie: binnen 20 kilometer zijn de grotere centrumgebieden van Zwolle, Nunspeet en Apeldoorn gelegen. Binnen 40 kilometer van 't Harde zijn ook de grotere centra van onder andere Harderwijk, Lelystad en Deventer gelegen.

Diversiteit van het aanbod

recreatief

niet-recreatief

25%

75%

45%

55%

Gevoeligheid internetbestedingen

internetgevoelig

niet-internetgevoelig

5%

95%

8%

92%

Filialiseringsgraad

filialen

zelfstandig ondernemers

25%

75%

30%

70%

Samenwerking

In 't Harde is een **gemeentelijke detailhandelsvisie** vastgesteld. Er is een **ondernemersvereniging** voor het centrum, de kern en de gemeente plus **overleg** tussen gemeente en ondernemers. Er is **geen Bedrijven Investeringszone** aanwezig in 't Harde.

70

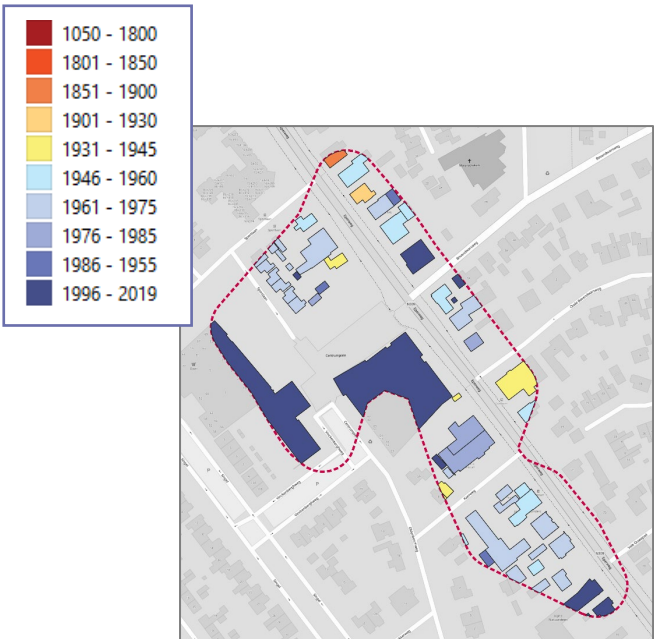
adviseurs
mobiliteit
**Goudappel
Coffeng**

≡ provincie
Gelderland

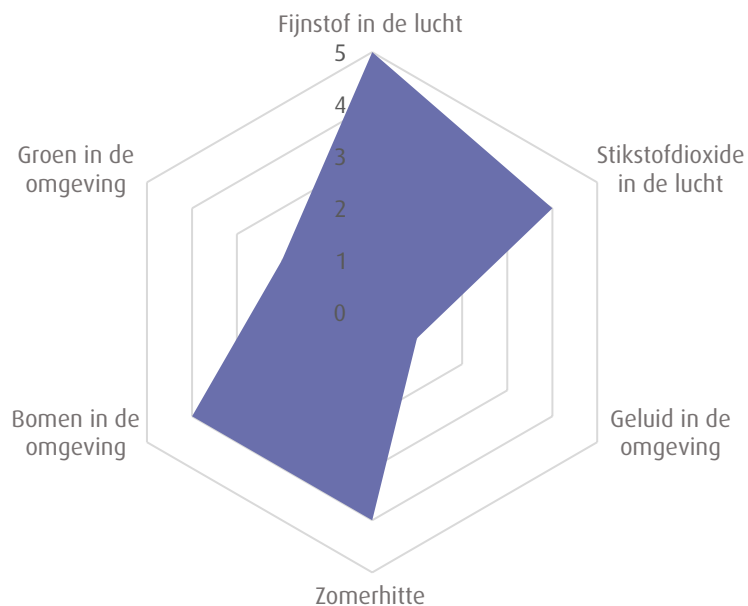
Ruimtelijke kwaliteit 80

Historisch karakter - bouwjaar

Aandeel panden dat voor 1940 is gerealiseerd is **7%**
Het gemiddelde in de benchmark is **36%**



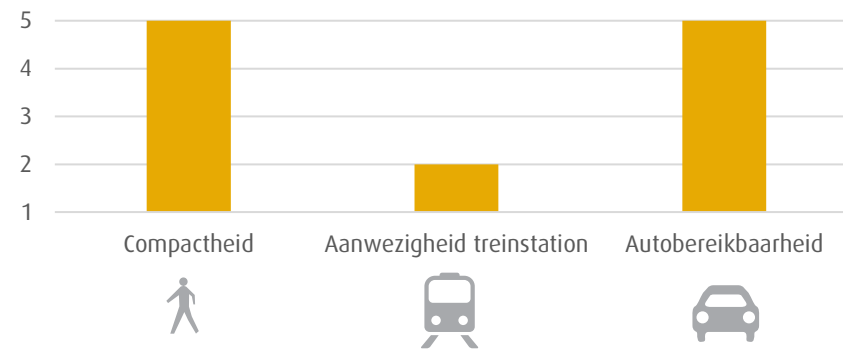
Kwaliteit van de leefomgeving



1. Matig | 2. Voldoende | 3. Ruim voldoende | 4. Goed | 5. Zeer goed

Bereikbaarheid 5

1. Matig | 2. Voldoende | 3. Ruim voldoende | 4. Goed | 5. Zeer goed



P In 't Harde is er geen sprake van parkeerregulering of een blauwe zone.

Impact Covid-19

Van de aanwezige consumentgerichte voorzieningen in 't Harde kent **32%** een positief effect en **29%** een negatief effect als gevolg van de Covid-19 pandemie.

In de centra onderdeel van de Vitaliteitsbenchmark Gelderland is dit gemiddeld respectievelijk **28%** en **41%**.

Veiligheid	Matig – Voldoende – Ruim voldoende – Goed – Zeer goed
Toerisme	Matig – Voldoende – Ruim voldoende – Goed – Zeer goed
Digitale vindbaarheid	Matig – Voldoende – Ruim voldoende – Goed – Zeer goed

't Harde kent **10%** leegstand

In de centra onderdeel van de Vitaliteitsbenchmark Gelderland is de leegstand gemiddeld **10%**

2020 | Goudappel Coffeng BV

In opdracht van de provincie Gelderland

Aan deze factsheet kunnen, ondanks zorgvuldige samenstelling, geen rechten worden ontleend.