






Vitaliteitsbenchmark Gelderland: **Westervoort** in beeld

Demografie

	Westervoort	Provincie Gelderland	31
 Bevolkingsprognose (2040)	3%	4%	
 Vergrijzing	20%	20%	
 Besteedbaar inkomen	39.700	42.000	
 Aandeel studenten	3%	4%	
 Consumenten binnen bereik	324.650 <small>direct</small> 1.520.980 <small>indirect</small>	156.800 <small>direct</small> 1.250.147 <small>indirect</small>	

Voorzieningen

76

Westervoort kent **37** consumentgerichte voorzieningen (excl. leegstand)

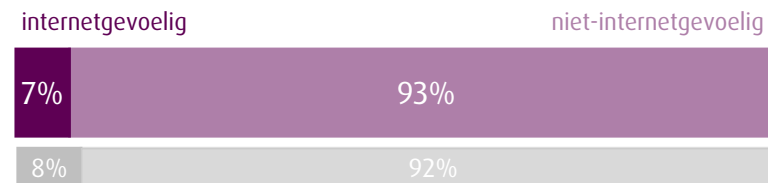
De centra die onderdeel zijn van de Vitaliteitsbenchmark Gelderland kennen gemiddeld **119** consumentgerichte voorzieningen (excl. leegstand)

Regiopositie: binnen 20 kilometer zijn onder andere de grotere centrumgebieden van Arnhem, Nijmegen en Zevenaar gelegen. Binnen 40 kilometer van Westervoort zijn ook de grotere centra van onder andere Apeldoorn, Deventer, Ede en Kleef gelegen.

Diversiteit van het aanbod



Gevoeligheid internetbestedingen



Filialiseringsgraad



Samenwerking

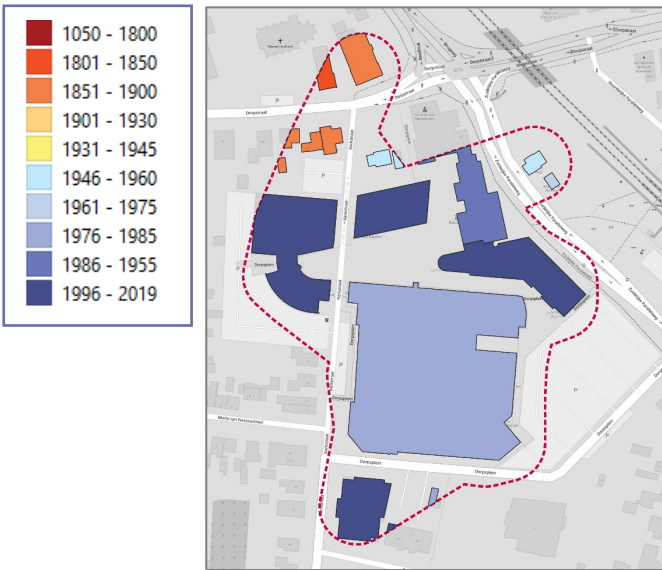
In Westervoort is een **regionale detailhandelsvisie** en een **gemeentelijke centrumvisie** vastgesteld. Er is een **ondernemersvereniging** voor het centrum, de kern en gemeente plus **overleg** tussen gemeente en ondernemers. Ook is er een **Bedrijven Investeringszone** aanwezig in Westervoort.

41

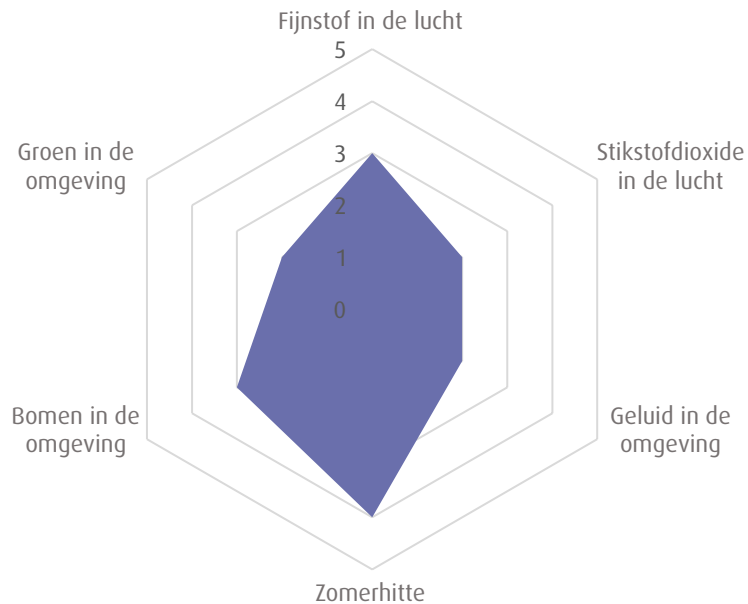
Ruimtelijke kwaliteit 86

Historisch karakter - bouwjaar

Aandeel panden dat voor 1940 is gerealiseerd is **32%**
Het gemiddelde in de benchmark is **36%**



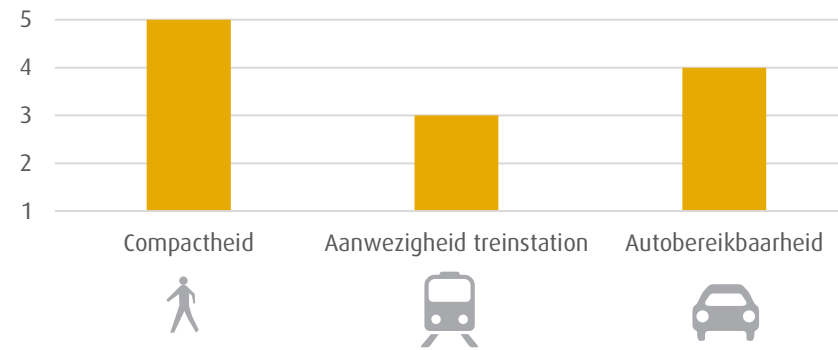
Kwaliteit van de leefomgeving



1. Matig | 2. Voldoende | 3. Ruim voldoende | 4. Goed | 5. Zeer goed

Bereikbaarheid 1

1. Matig | 2. Voldoende | 3. Ruim voldoende | 4. Goed | 5. Zeer goed



P In Westervoort is een blauwe zone aanwezig. Er geldt geen betaald parkeren.

Impact Covid-19

Van de aanwezige consumentgerichte voorzieningen in Westervoort kent **27%** een positief effect en **29%** een negatief effect als gevolg van de Covid-19 pandemie.

In de centra onderdeel van de Vitaliteitsbenchmark Gelderland is dit gemiddeld respectievelijk **28%** en **41%**.



Veiligheid

Matig – **Voldoende** – Ruim voldoende – Goed – Zeer goed



Toerisme

Matig – **Voldoende** – Ruim voldoende – Goed – Zeer goed



Digitale vindbaarheid

Matig – Voldoende – **Ruim voldoende** – Goed – Zeer goed

Westervoort kent **29%** leegstand

In de centra onderdeel van de Vitaliteitsbenchmark Gelderland is de leegstand gemiddeld **10%**

2020 | Goudappel Coffeng BV

In opdracht van de provincie Gelderland

Aan deze factsheet kunnen, ondanks zorgvuldige samenstelling, geen rechten worden ontleend.