






Vitaliteitsbenchmark Gelderland: **Warnsveld** in beeld

Demografie

	Warnsveld	Provincie Gelderland 68
 Bevolkingsprognose (2040)	1%	4%
 Vergrijzing	22%	20%
 Besteedbaar inkomen	37.800	42.000
 Aandeel studenten	3%	4%
 Consumenten binnen bereik	85.820 direct 1.016.490 indirect	<i>Gem. centrumgebieden</i> 156.800 direct 1.250.147 indirect

Voorzieningen **72**

Warnsveld kent **27** consumentgerichte voorzieningen (excl. leegstand)

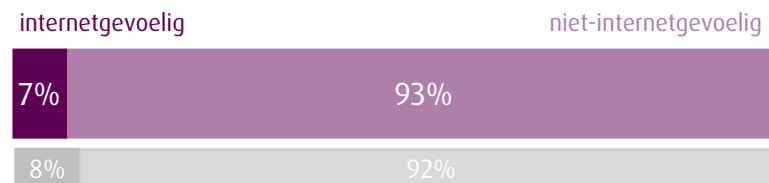
De centra die onderdeel zijn van de Vitaliteitsbenchmark Gelderland kennen gemiddeld **119** consumentgerichte voorzieningen (excl. leegstand)

Regiopositie: binnen 20 kilometer zijn onder andere de grotere centrumgebieden van Dieren, Doetinchem, Deventer en Zutphen gelegen. Binnen 40 kilometer van Warnsveld zijn ook de grotere centra van onder andere Apeldoorn, Arnhem en Kleef gelegen.

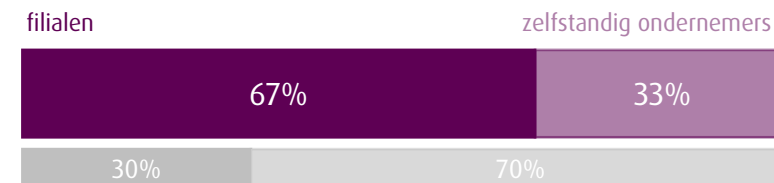
Diversiteit van het aanbod



Gevoeligheid internetbestedingen



Filialiseringsgraad



Samenwerking

In Warnsveld is **geen regionale** of **gemeentelijke detailhandelsvisie** vastgesteld. Er is een **ondernemersvereniging** voor het centrum, de kern en de gemeente plus **overleg** tussen gemeente en ondernemers. De **verordening reclamebelasting** voor centrumontwikkeling is van kracht en er is een **Bedrijven Investeringszone** aanwezig in Warnsveld.

63

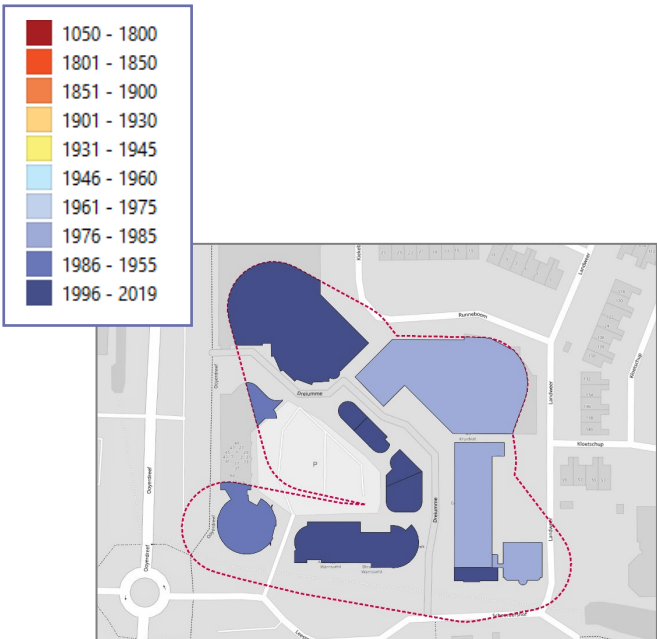
adviseurs
mobiliteit
**Goudappel
Coffeng**

≡ **provincie
Gelderland**

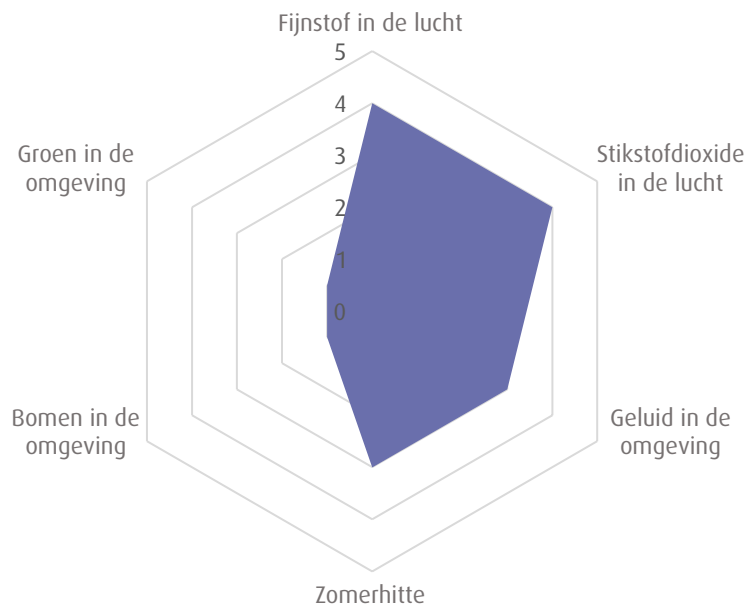
Ruimtelijke kwaliteit 68

Historisch karakter - bouwjaar

Aandeel panden dat voor 1940 is gerealiseerd is **0%**
 Het gemiddelde in de benchmark is **36%**



Kwaliteit van de leefomgeving



1. Matig | 2. Voldoende | 3. Ruim voldoende | 4. Goed | 5. Zeer goed

Bereikbaarheid 12

1. Matig | 2. Voldoende | 3. Ruim voldoende | 4. Goed | 5. Zeer goed






P In Warnsveld is er geen sprake van parkeerregulering of een blauwe zone.

Impact Covid-19

Van de aanwezige consumentgerichte voorzieningen in Warnsveld kent **46%** een positief effect en **32%** een negatief effect als gevolg van de Covid-19 pandemie.

In de centra onderdeel van de Vitaliteitsbenchmark Gelderland is dit gemiddeld respectievelijk **28%** en **41%**.

	Veiligheid	Matig – Voldoende – Ruim voldoende – Goed – Zeer goed
	Toerisme	Matig – Voldoende – Ruim voldoende – Goed – Zeer goed
	Digitale vindbaarheid	Matig – Voldoende – Ruim voldoende – Goed – Zeer goed

Warnsveld kent **4%** leegstand

In de centra onderdeel van de Vitaliteitsbenchmark Gelderland is de leegstand gemiddeld **10%**

2020 | Goudappel Coffeng BV

In opdracht van de provincie Gelderland

Aan deze factsheet kunnen, ondanks zorgvuldige samenstelling, geen rechten worden ontleend.