






Vitaliteitsbenchmark Gelderland: **Voorthuizen** in beeld

Demografie

	Voorthuizen	Provincie Gelderland	11
 Bevolkingsprognose (2040)	6%	4%	
 Vergrijzing	17%	20%	
 Besteedbaar inkomen	47.000	42.000	
 Aandeel studenten	3%	4%	
 Consumenten binnen bereik	114.110 <small>direct</small> 1.339.710 <small>indirect</small>	<i>Gem. centrumgebieden</i> 156.800 <small>direct</small> 1.250.147 <small>indirect</small>	

Voorzieningen

60

Voorthuizen kent **67** consumentgerichte voorzieningen (excl. leegstand)

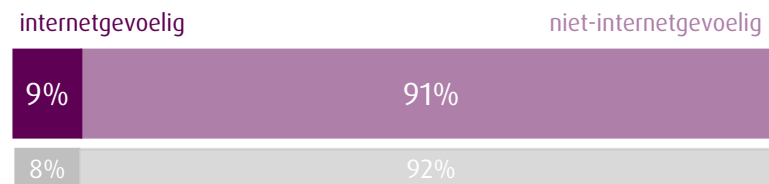
De centra die onderdeel zijn van de Vitaliteitsbenchmark Gelderland kennen gemiddeld **119** consumentgerichte voorzieningen (excl. leegstand)

Regiopositie: binnen 20 kilometer zijn onder andere de grotere centrumgebieden van Veenendaal, Putten, Harderwijk, Barneveld en Amersfoort gelegen. Binnen 40 kilometer van Voorthuizen zijn ook de grotere centra van onder andere Hilversum, Apeldoorn en Utrecht gelegen.

Diversiteit van het aanbod



Gevoeligheid internetbestedingen



Filialiseringsgraad



Samenwerking

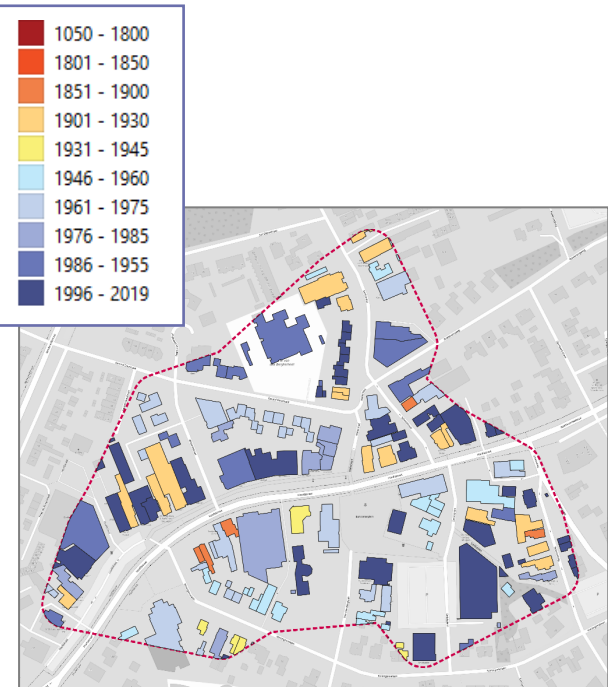
In Voorthuizen is een **regionale detailhandelsvisie** en een **gemeentelijke centrumvisie** vastgesteld. Er is een **ondernemersvereniging** voor het centrum, de kern en de gemeente plus **overleg** tussen gemeente en ondernemers.

28

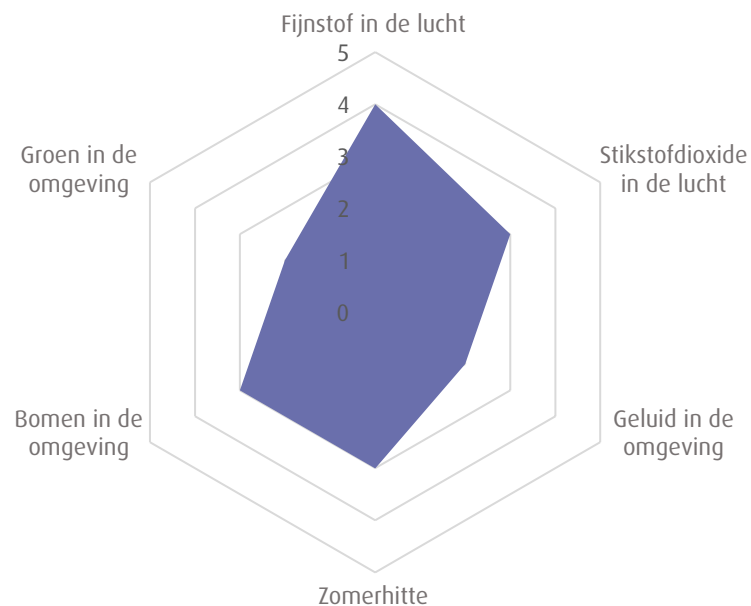
Ruimtelijke kwaliteit 34

Historisch karakter - bouwjaar

Aandeel panden dat voor 1940 is gerealiseerd is **19%**
Het gemiddelde in de benchmark is **36%**



Kwaliteit van de leefomgeving



1. Matig | 2. Voldoende | 3. Ruim voldoende | 4. Goed | 5. Zeer goed



Veiligheid

Matig – Voldoende – Ruim voldoende – **Goed** – Zeer goed



Toerisme

Matig – Voldoende – Ruim voldoende – Goed – **Zeer goed**

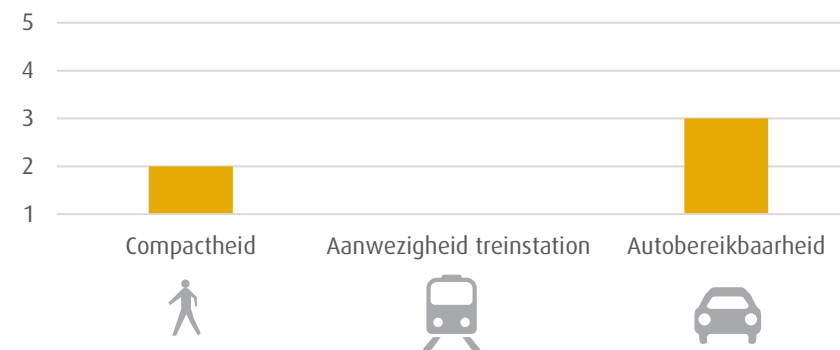


Digitale vindbaarheid

Matig – Voldoende – **Ruim voldoende** – Goed – Zeer goed

Bereikbaarheid 72

1. Matig | 2. Voldoende | 3. Ruim voldoende | 4. Goed | 5. Zeer goed



In Voorthuizen is er geen sprake van parkeerregulering of een blauwe zone.

Impact Covid-19

Van de aanwezige consumentgerichte voorzieningen in Voorthuizen kent **31%** een positief effect en **40%** een negatief effect als gevolg van de Covid-19 pandemie.

In de centra onderdeel van de Vitaliteitsbenchmark Gelderland is dit gemiddeld respectievelijk **28%** en **41%**.

Voorthuizen kent **7%** leegstand

In de centra onderdeel van de Vitaliteitsbenchmark Gelderland is de leegstand gemiddeld **10%**

2020 | Goudappel Coffeng BV

In opdracht van de provincie Gelderland

Aan deze factsheet kunnen, ondanks zorgvuldige samenstelling, geen rechten worden ontleend.