






Vitaliteitsbenchmark Gelderland: **Silvolde** in beeld

Demografie

	<i>Silvolde</i>	<i>Provincie Gelderland</i> 72
 Bevolkingsprognose (2040)	-3%	4%
 Vergrijzing	24%	20%
 Besteedbaar inkomen	40.000	42.000
 Aandeel studenten	3%	4%
 Consumenten binnen bereik	116.650 direct 874.440 indirect	<i>Gem. centrumgebieden</i> 156.800 direct 1.250.147 indirect

Voorzieningen

71

Silvolde kent **25** consumentgerichte voorzieningen (excl. leegstand)

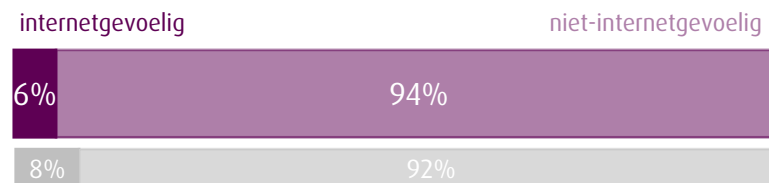
De centra die onderdeel zijn van de Vitaliteitsbenchmark Gelderland kennen gemiddeld **119** consumentgerichte voorzieningen (excl. leegstand)

Regiopositie: binnen 20 kilometer zijn onder andere de grotere centrumgebieden van Bochoolt, Didam, Doetinchem, Varsseveld en Zelhem gelegen. Binnen 40 kilometer van Silvolde zijn ook de grotere centra van onder andere Arnhem, Nijmegen, Kleef en Zutphen gelegen.

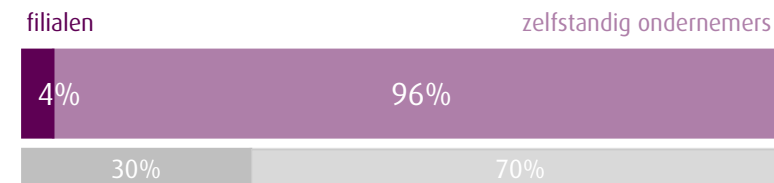
Diversiteit van het aanbod



Gevoeligheid internetbestedingen



Filialiseringsgraad



Samenwerking

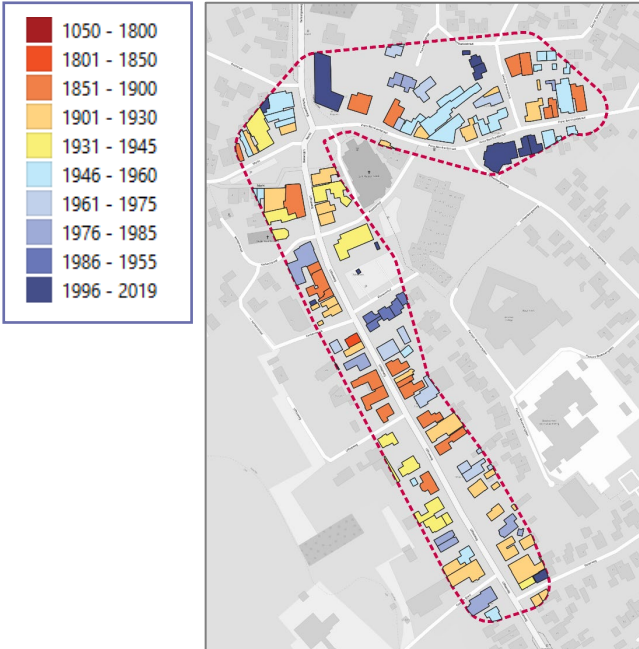
In Silvolde is een **regionale detailhandelsvisie** en een **gemeentelijke centrumvisie** vastgesteld. Er is een **ondernemersvereniging** voor de gemeente en de kern plus **overleg** tussen gemeente en ondernemers. Er is **geen Bedrijven Investeringszone** in Silvolde.

66

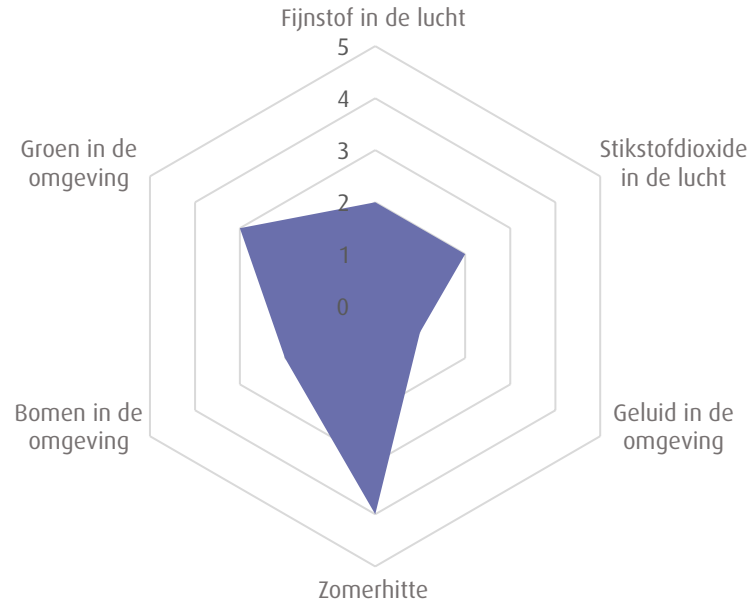
Ruimtelijke kwaliteit 74

Historisch karakter - bouwjaar

Aandeel panden dat voor 1940 is gerealiseerd is **49%**
Het gemiddelde in de benchmark is **36%**



Kwaliteit van de leefomgeving



1. Matig | 2. Voldoende | 3. Ruim voldoende | 4. Goed | 5. Zeer goed



Veiligheid

Matig – Voldoende – Ruim voldoende – **Goed** – Zeer goed



Toerisme

Matig – **Voldoende** – Ruim voldoende – Goed – Zeer goed

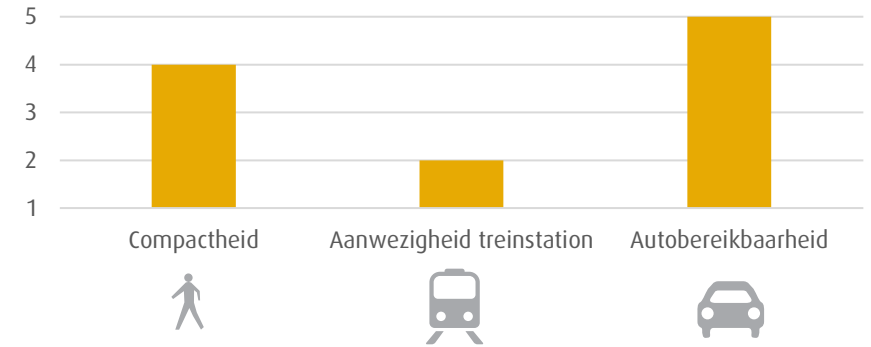


Digitale vindbaarheid

Matig – Voldoende – Ruim voldoende – Goed – Zeer goed

Bereikbaarheid 11

1. Matig | 2. Voldoende | 3. Ruim voldoende | 4. Goed | 5. Zeer goed



In Silvolde is er geen sprake van parkeerregulering of een blauwe zone.

Impact Covid-19

Van de aanwezige consumentgerichte voorzieningen in Silvolde kent **28%** een positief effect en **28%** een negatief effect als gevolg van de Covid-19 pandemie.

In de centra onderdeel van de Vitaliteitsbenchmark Gelderland is dit gemiddeld respectievelijk **28%** en **41%**.

Silvolde kent **14%** leegstand

In de centra onderdeel van de Vitaliteitsbenchmark Gelderland is de leegstand gemiddeld **10%**

2020 | Goudappel Coffeng BV

In opdracht van de provincie Gelderland

Aan deze factsheet kunnen, ondanks zorgvuldige samenstelling, geen rechten worden ontleend.