






Vitaliteitsbenchmark Gelderland: **Ruurlo** in beeld

Demografie

	Ruurlo	Provincie Gelderland	85
 Bevolkingsprognose (2040)	-4%	4%	
 Vergrijzing	25%	20%	
 Besteedbaar inkomen	41.900	42.000	
 Aandeel studenten	3%	4%	
 Consumenten binnen bereik	44.190 <small>direct</small> 792.910 <small>indirect</small>	156.800 <small>direct</small> 1.250.147 <small>indirect</small>	<i>Gem. centrumgebieden</i>

Voorzieningen

66

Ruurlo kent **54** consumentgerichte voorzieningen (excl. leegstand)

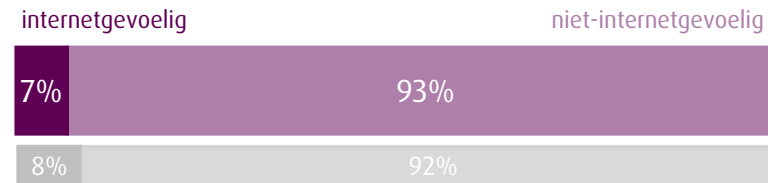
De centra die onderdeel zijn van de Vitaliteitsbenchmark Gelderland kennen gemiddeld **119** consumentgerichte voorzieningen (excl. leegstand)

Regiopositie: binnen 20 kilometer zijn onder andere de grotere centrumgebieden van Zutphen, Lochem, Hengelo, Groenlo, Doetinchem en Aalten gelegen. Binnen 40 kilometer van Ruurlo zijn ook de grotere centra van onder andere Enschede, Deventer en Arnhem gelegen.

Diversiteit van het aanbod



Gevoeligheid internetbestedingen



Filialiseringsgraad



Samenwerking

In Ruurlo is een **regionale detailhandelsvisie** vastgesteld. Er is een **ondernemersvereniging** voor het centrum, de kern en de gemeente plus **overleg** tussen gemeente, ondernemers en vastgoedeigenaren. Ook is de **verordening reclamebelasting** voor centrumontwikkeling van kracht in Ruurlo.

65

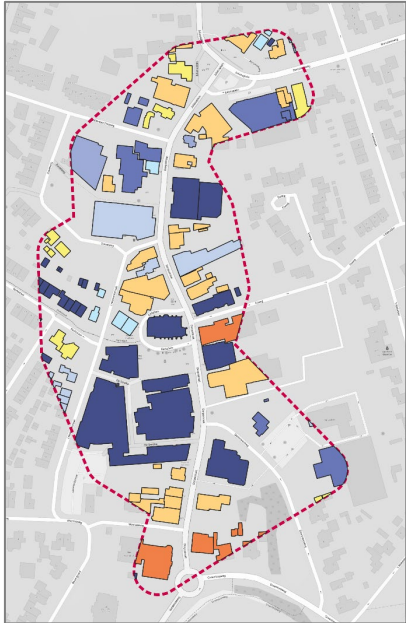
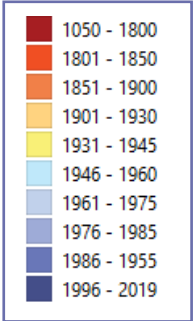
adviseurs
mobiliteit
**Goudappel
Coffeng**

provincie
Gelderland

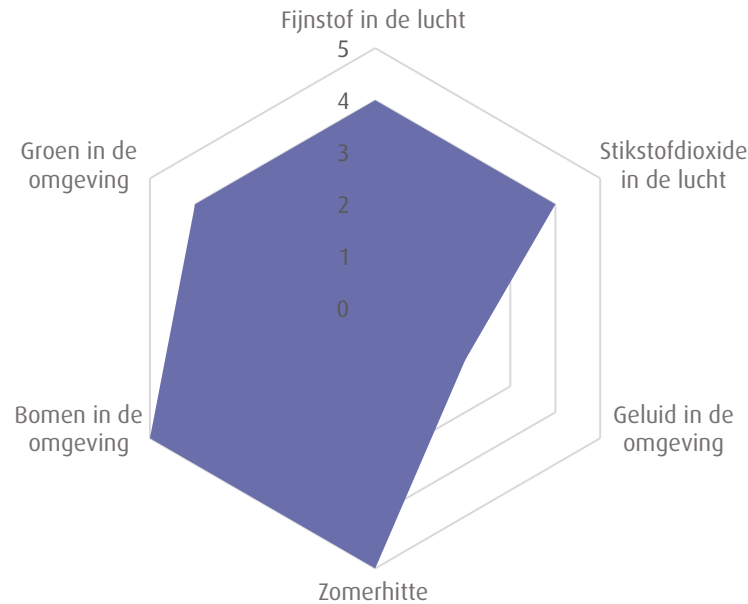
Ruimtelijke kwaliteit 40

Historisch karakter - bouwjaar

Aandeel panden dat voor 1940 is gerealiseerd is **46%**
Het gemiddelde in de benchmark is **36%**



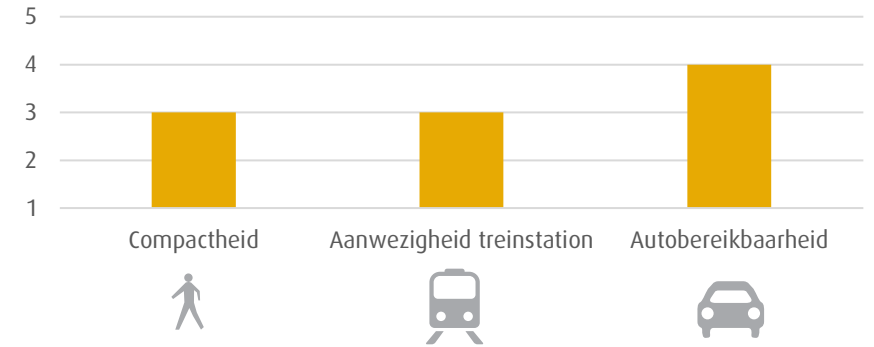
Kwaliteit van de leefomgeving



1. Matig | 2. Voldoende | 3. Ruim voldoende | 4. Goed | 5. Zeer goed

Bereikbaarheid 17

1. Matig | 2. Voldoende | 3. Ruim voldoende | 4. Goed | 5. Zeer goed



P In Ruurlo is er geen sprake van parkeerregulering of een blauwe zone.

Impact Covid-19

Van de aanwezige consumentgerichte voorzieningen in Ruurlo kent **38%** een positief effect en **31%** een negatief effect als gevolg van de Covid-19 pandemie.

In de centra onderdeel van de Vitaliteitsbenchmark Gelderland is dit gemiddeld respectievelijk **28%** en **41%**.



Veiligheid

Matig – Voldoende – Ruim voldoende – **Goed** – Zeer goed



Toerisme

Matig – **Voldoende** – Ruim voldoende – Goed – Zeer goed



Digitale vindbaarheid

Matig – **Voldoende** – Ruim voldoende – Goed – Zeer goed

Ruurlo kent **11%** leegstand

In de centra onderdeel van de Vitaliteitsbenchmark Gelderland is de leegstand gemiddeld **10%**

2020 | Goudappel Coffeng BV

In opdracht van de provincie Gelderland

Aan deze factsheet kunnen, ondanks zorgvuldige samenstelling, geen rechten worden ontleend.