






Vitaliteitsbenchmark Gelderland: Oosterbeek in beeld

Demografie

	Oosterbeek	Provincie Gelderland
 Bevolkingsprognose (2040)	-4%	4%
 Vergrijzing	28%	20%
 Besteedbaar inkomen	44.700	42.000
 Aandeel studenten	3%	4%
 Consumenten binnen bereik	272.050 direct 1.483.450 indirect	156.800 direct 1.250.147 indirect

Voorzieningen

40

Oosterbeek kent **122** consumentgerichte voorzieningen (excl. leegstand)

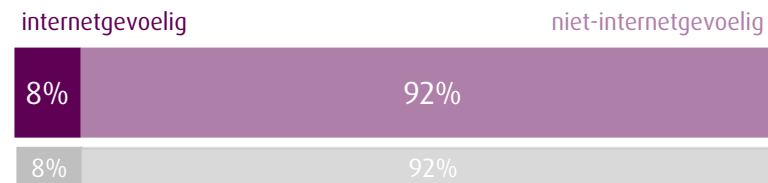
De centra die onderdeel zijn van de Vitaliteitsbenchmark Gelderland kennen gemiddeld **119** consumentgerichte voorzieningen (excl. leegstand)

Regiopositie: binnen 20 kilometer zijn onder andere de grotere centrumgebieden van Arnhem, Ede, Nijmegen, Wageningen en Zevenaar gelegen. Binnen 40 kilometer van Oosterbeek zijn ook de grotere centra van onder andere Amersfoort, Doetinchem en Kleef gelegen.

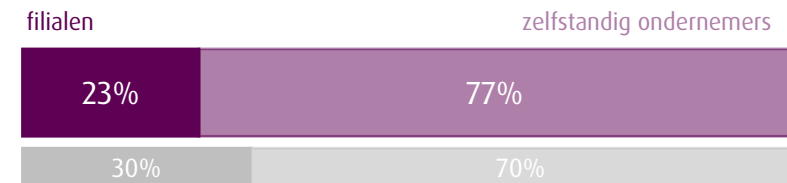
Diversiteit van het aanbod



Gevoeligheid internetbestedingen



Filialiseringsgraad



Samenwerking

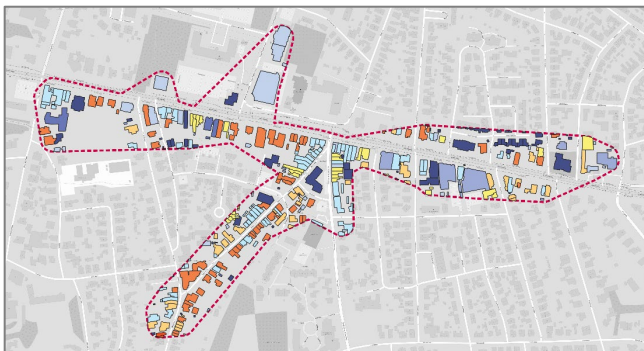
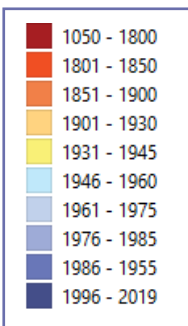
In Oosterbeek is een regionale en gemeentelijke detailhandelsvisie en een gemeentelijke centrumvisie vastgesteld. Er is een ondernemersvereniging voor het centrum, de kern en gemeente plus overleg tussen gemeente en ondernemers. Ook is de verordening reclamebelasting voor centrumontwikkeling van kracht in Oosterbeek.

30

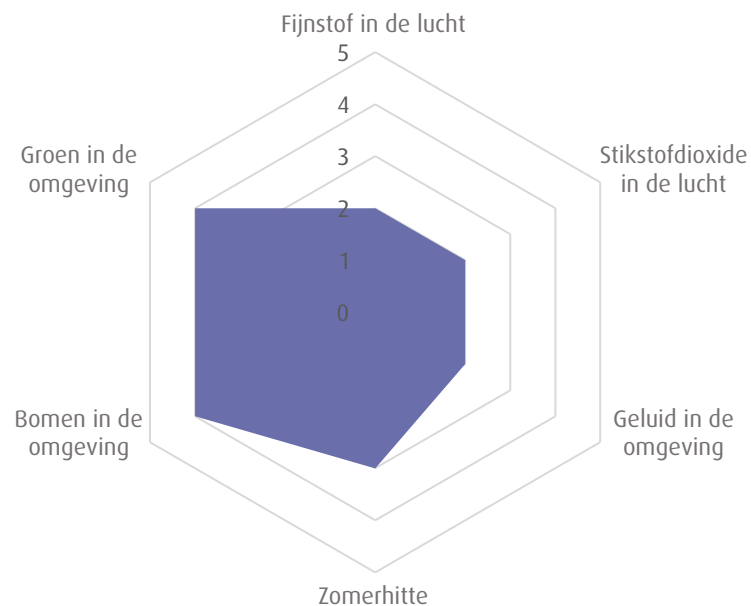
Ruimtelijke kwaliteit 35

Historisch karakter - bouwjaar

Aandeel panden dat voor 1940 is gerealiseerd is **41%**
Het gemiddelde in de benchmark is **36%**



Kwaliteit van de leefomgeving

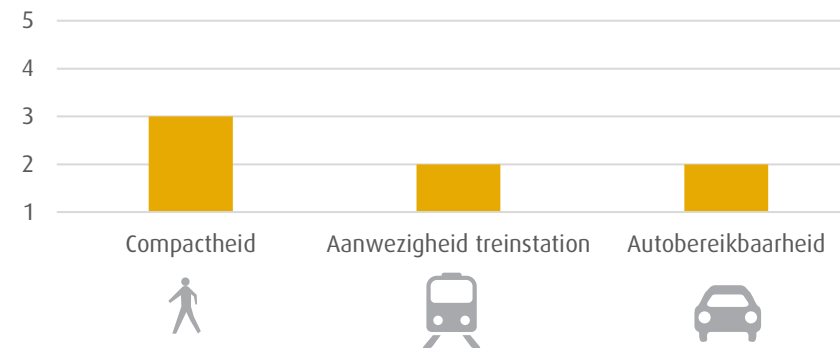


1. Matig | 2. Voldoende | 3. Ruim voldoende | 4. Goed | 5. Zeer goed

	Veiligheid	Matig – Voldoende – Ruim voldoende – Goed – Zeer goed
	Toerisme	Matig – Voldoende – Ruim voldoende – Goed – Zeer goed
	Digitale vindbaarheid	Matig – Voldoende – Ruim voldoende – Goed – Zeer goed

Bereikbaarheid 55

1. Matig | 2. Voldoende | 3. Ruim voldoende | 4. Goed | 5. Zeer goed



In Oosterbeek is een blauwe zone aanwezig. Er geldt geen betaald parkeren.

Impact Covid-19

Van de aanwezige consumentgerichte voorzieningen in Oosterbeek kent **29%** een positief effect en **41%** een negatief effect als gevolg van de Covid-19 pandemie.

In de centra onderdeel van de Vitaliteitsbenchmark Gelderland is dit gemiddeld respectievelijk **28%** en **41%**.

Oosterbeek kent **9%** leegstand

In de centra onderdeel van de Vitaliteitsbenchmark Gelderland is de leegstand gemiddeld **10%**

2020 | Goudappel Coffeng BV

In opdracht van de provincie Gelderland

Aan deze factsheet kunnen, ondanks zorgvuldige samenstelling, geen rechten worden ontleend.