

Vitaliteitsbenchmark Gelderland: **Nijkerk** in beeld

Demografie

Nijkerk

Provincie Gelderland **7**



Bevolkingsprognose (2040) **8%**

4%



Vergrijzing **19%**

20%



Besteedbaar inkomen **47.100**

42.000



Aandeel studenten **3%**

4%



Consumenten binnen bereik **219.640** direct
1.587.890 indirect

Gem. centrumgebieden

156.800 direct

1.250.147 indirect

Voorzieningen

23

Nijkerk kent **174** consumentgerichte voorzieningen (excl. leegstand)

De centra die onderdeel zijn van de Vitaliteitsbenchmark Gelderland kennen gemiddeld **119** consumentgerichte voorzieningen (excl. leegstand)

Regiopositie: binnen 20 kilometer zijn de grotere centrumgebieden van Amersfoort, Barneveld en Harderwijk gelegen. Binnen 40 kilometer van Nijkerk zijn ook de grotere centra van onder andere Apeldoorn, Arnhem, Ede en Utrecht gelegen.

Diversiteit van het aanbod

recreatief

niet-recreatief

49%

51%

45%

55%

Gevoeligheid internetbestedingen

internetgevoelig

niet-internetgevoelig

10%

90%

8%

92%

Filialiseringsgraad

filialen

zelfstandig ondernemers

32%

68%

30%

70%

Samenwerking

26

In Nijkerk is een regionale en gemeentelijke detailhandelsvisie vastgesteld. Er is een ondernemersvereniging voor het centrum, de kern en de gemeente plus overleg tussen gemeente en ondernemers. Tevens is er een centrummanager aanwezig in Nijkerk.

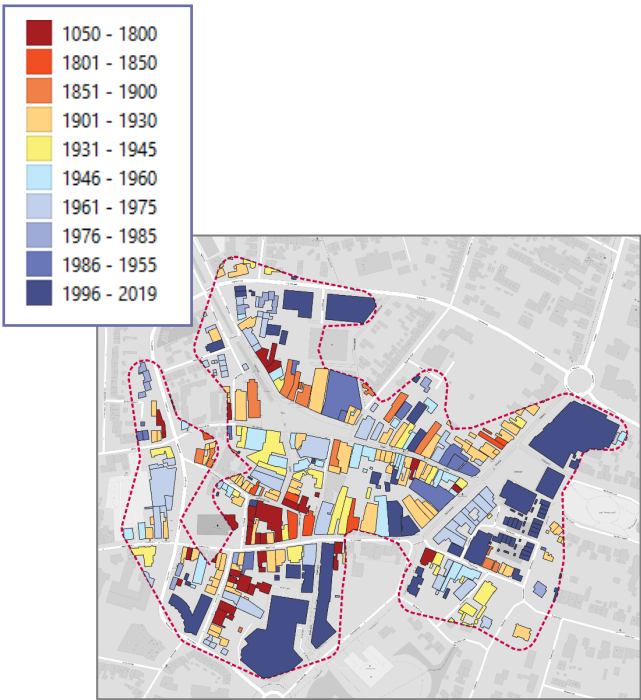
adviseurs
mobiliteit
**Goudappel
Coffeng**

provincie
Gelderland

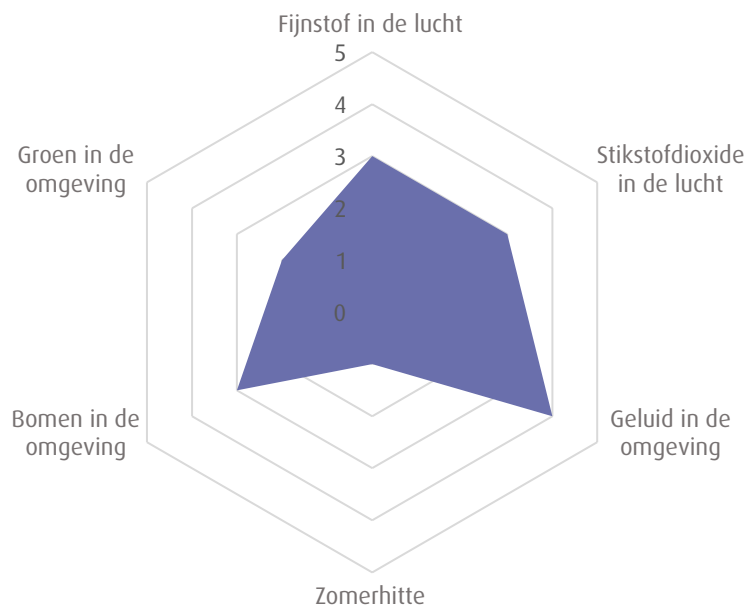
Ruimtelijke kwaliteit 75

Historisch karakter - bouwjaar

Aandeel panden dat voor 1940 is gerealiseerd is **45%**
 Het gemiddelde in de benchmark is **36%**



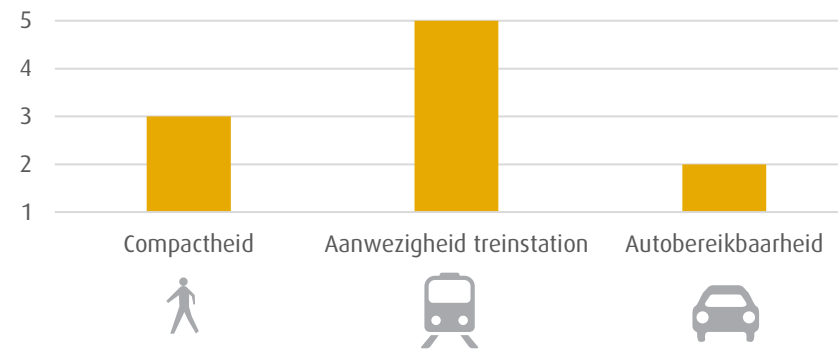
Kwaliteit van de leefomgeving



1. Matig | 2. Voldoende | 3. Ruim voldoende | 4. Goed | 5. Zeer goed

Bereikbaarheid 29

1. Matig | 2. Voldoende | 3. Ruim voldoende | 4. Goed | 5. Zeer goed



P In Nijkerk is parkeerregulering aanwezig, het maximumtarief is €0,80 per uur.

Impact Covid-19

Van de aanwezige consumentgerichte voorzieningen in Nijkerk kent **21%** een positief effect en **43%** een negatief effect als gevolg van de Covid-19 pandemie.

In de centra onderdeel van de Vitaliteitsbenchmark Gelderland is dit gemiddeld respectievelijk **28%** en **41%**.

	Veiligheid	Matig – Voldoende – Ruim voldoende – Goed – Zeer goed
	Toerisme	Matig – Voldoende – Ruim voldoende – Goed – Zeer goed
	Digitale vindbaarheid	Matig – Voldoende – Ruim voldoende – Goed – Zeer goed

Nijkerk kent **14%** leegstand

In de centra onderdeel van de Vitaliteitsbenchmark Gelderland is de leegstand gemiddeld **10%**

2020 | Goudappel Coffeng BV

In opdracht van de provincie Gelderland

Aan deze factsheet kunnen, ondanks zorgvuldige samenstelling, geen rechten worden ontleend.