

Vitaliteitsbenchmark Gelderland: Millingen a/d Rijn in beeld

Demografie

Millingen a/d Rijn Provincie Gelderland **63**



Bevolkingsprognose (2040) **-2%** 4%



Vergrijzing **25%** 20%



Besteedbaar inkomen **41.800** 42.000



Aandeel studenten **3%** 4%



Consumenten binnen bereik **136.220** direct **156.800** direct
1.264.510 indirect **1.250.147** indirect

Gem. centrumgebieden

Voorzieningen

53

Millingen a/d Rijn kent **33** consumentgerichte voorzieningen (excl. leegstand)

De centra die onderdeel zijn van de Vitaliteitsbenchmark Gelderland kennen gemiddeld **119** consumentgerichte voorzieningen (excl. leegstand)

Regiopositie: binnen 20 kilometer zijn onder andere de grotere centrumgebieden van Doesburg, Huissen, Zevenaar, Arnhem en Nijmegen gelegen. Binnen 40 kilometer van Millingen aan de Rijn zijn ook de grotere centra van onder andere Zutphen, Apeldoorn en Doetinchem gelegen.

Diversiteit van het aanbod

recreatief

niet-recreatief

42%

58%

45%

55%

Gevoeligheid internetbestedingen

internetgevoelig

niet-internetgevoelig

4%

96%

8%

92%

Filialiseringsgraad

filialen

zelfstandig ondernemers

18%

82%

30%

70%

Samenwerking

In Millingen aan de Rijn is een **regionale en gemeentelijke detailhandelsvisie** en een **gemeentelijke centrumvisie** vastgesteld. Er is een **ondernemersvereniging** voor het centrum plus **overleg** tussen gemeente en ondernemers en gemeente en vastgoedeigenaren. Ook is er een **Bedrijven Investeringszone** in het centrum aanwezig en is er een **centrummanager** in Millingen aan de Rijn.

9

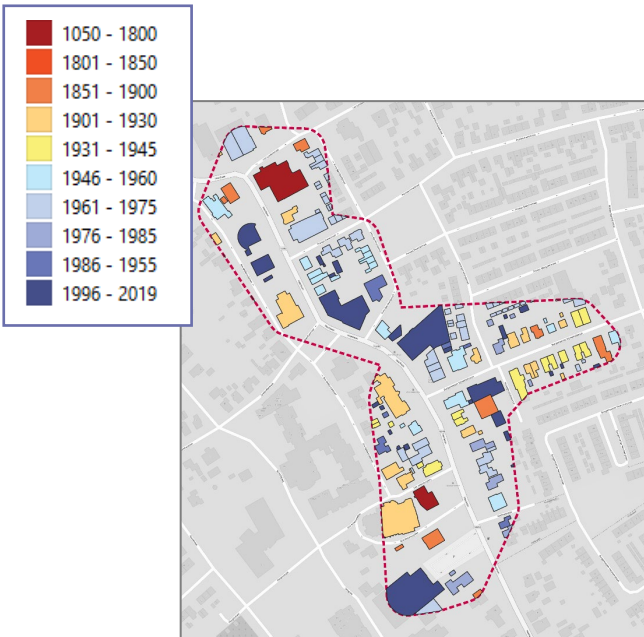
adviseurs
mobiliteit
**Goudappel
Coffeng**

provincie
Gelderland

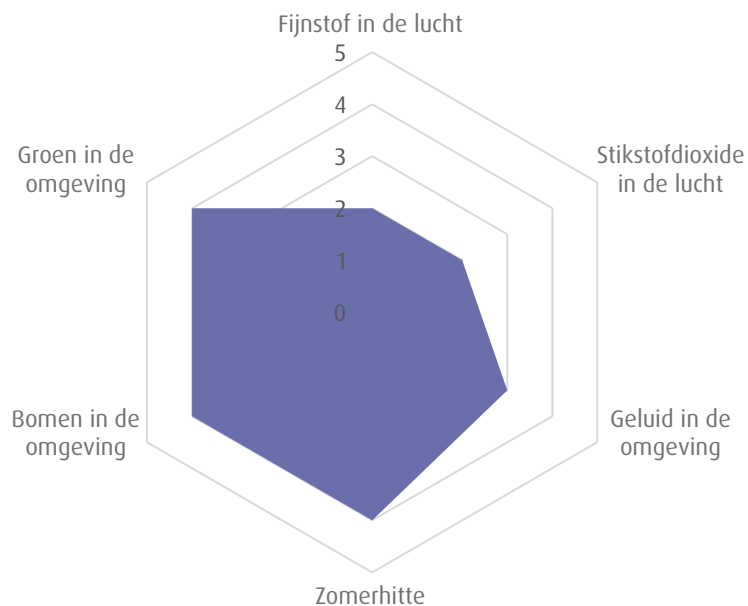
Ruimtelijke kwaliteit 81

Historisch karakter - bouwjaar

Aandeel panden dat voor 1940 is gerealiseerd is **27%**
 Het gemiddelde in de benchmark is **36%**



Kwaliteit van de leefomgeving



1. Matig | 2. Voldoende | 3. Ruim voldoende | 4. Goed | 5. Zeer goed

Bereikbaarheid 47

1. Matig | 2. Voldoende | 3. Ruim voldoende | 4. Goed | 5. Zeer goed



P In Millingen a/d Rijn is er geen sprake van parkeerregulering of een blauwe zone.

Impact Covid-19

Van de aanwezige consumentgerichte voorzieningen in Millingen a/d Rijn kent **30%** een positief effect en **33%** een negatief effect als gevolg van de Covid-19 pandemie.

In de centra onderdeel van de Vitaliteitsbenchmark Gelderland is dit gemiddeld respectievelijk **28%** en **41%**.

	Veiligheid	Matig – Voldoende – Ruim voldoende – Goed – Zeer goed
	Toerisme	Matig – Voldoende – Ruim voldoende – Goed – Zeer goed
	Digitale vindbaarheid	Matig – Voldoende – Ruim voldoende – Goed – Zeer goed

Millingen a/d Rijn kent **18%** leegstand

In de centra onderdeel van de Vitaliteitsbenchmark Gelderland is de leegstand gemiddeld **10%**

2020 | Goudappel Coffeng BV

In opdracht van de provincie Gelderland

Aan deze factsheet kunnen, ondanks zorgvuldige samenstelling, geen rechten worden ontleend.