






Vitaliteitsbenchmark Gelderland: **Maurik** in beeld

Demografie

	<i>Maurik</i>	<i>Provincie Gelderland</i>	21
 Bevolkingsprognose (2040)	3%	4%	
 Vergrijzing	21%	20%	
 Besteedbaar inkomen	48.000	42.000	
 Aandeel studenten	2%	4%	
 Consumenten binnen bereik	118.640 direct 1.921.740 indirect	156.800 direct 1.250.147 indirect	<i>Gem. centrumgebieden</i>

Voorzieningen

17

Maurik kent **17** consumentgerichte voorzieningen (excl. leegstand)

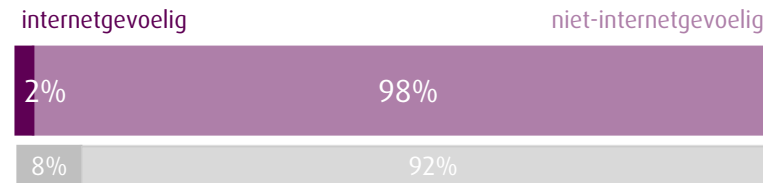
De centra die onderdeel zijn van de Vitaliteitsbenchmark Gelderland kennen gemiddeld **119** consumentgerichte voorzieningen (excl. leegstand)

Regiopositie: binnen 20 kilometer zijn onder andere de grotere centrumgebieden van Zeist, Wageningen, Lunteren, Geldermalsen en Culemborg gelegen. Binnen 40 kilometer van Maurik zijn ook de grotere centra van onder andere Arnhem en Utrecht gelegen.

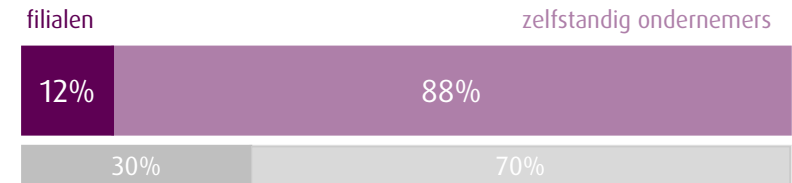
Diversiteit van het aanbod



Gevoeligheid internetbestedingen



Filialiseringsgraad



Samenwerking

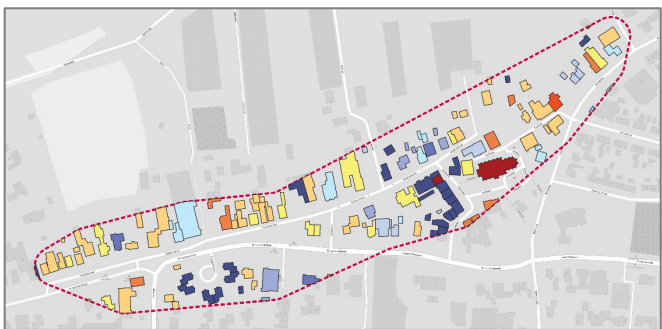
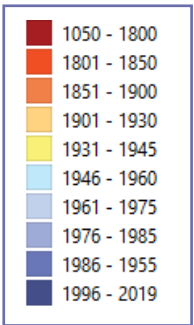
74

In Maurik is een **regionale detailhandelsvisie** vastgesteld. Er is een **ondernemersvereniging** voor het centrum, de kern en de gemeente plus **overleg** tussen gemeente en ondernemers. Er is **geen verordening reclamebelasting** voor centrumontwikkeling en er is ook **geen Bedrijven Investeringszone** aanwezig in Maurik.

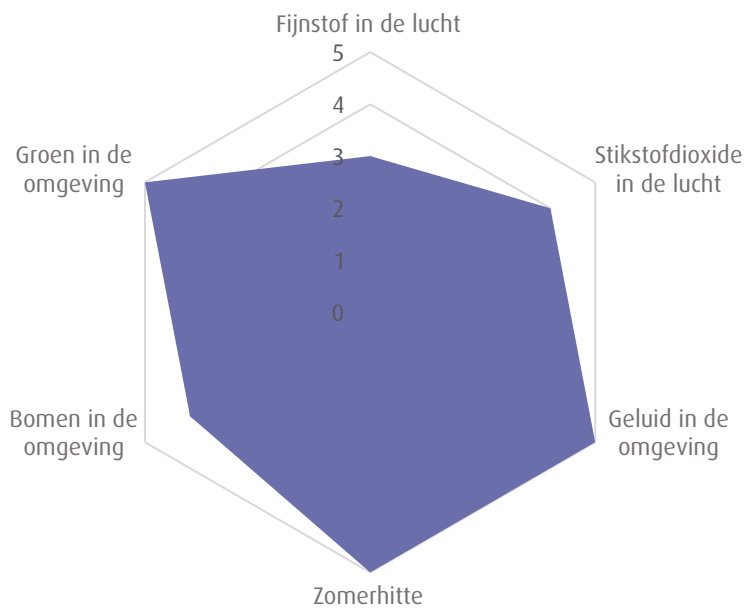
Ruimtelijke kwaliteit 7

Historisch karakter - bouwjaar

Aandeel panden dat voor 1940 is gerealiseerd is **52%**
 Het gemiddelde in de benchmark is **36%**



Kwaliteit van de leefomgeving



1. Matig | 2. Voldoende | 3. Ruim voldoende | 4. Goed | 5. Zeer goed

Bereikbaarheid 69

1. Matig | 2. Voldoende | 3. Ruim voldoende | 4. Goed | 5. Zeer goed



P In Maurik is er geen sprake van parkeerregulering of een blauwe zone.

Impact Covid-19

Van de aanwezige consumentgerichte voorzieningen in Maurik kent **35%** een positief effect en **41%** een negatief effect als gevolg van de Covid-19 pandemie.

In de centra onderdeel van de Vitaliteitsbenchmark Gelderland is dit gemiddeld respectievelijk **28%** en **41%**.

	Veiligheid	Matig – Voldoende – Ruim voldoende – Goed – Zeer goed
	Toerisme	Matig – Voldoende – Ruim voldoende – Goed – Zeer goed
	Digitale vindbaarheid	Matig – Voldoende – Ruim voldoende – Goed – Zeer goed

Maurik kent **0%** leegstand

In de centra onderdeel van de Vitaliteitsbenchmark Gelderland is de leegstand gemiddeld **10%**

2020 | Goudappel Coffeng BV
 In opdracht van de provincie Gelderland
 Aan deze factsheet kunnen, ondanks zorgvuldige samenstelling, geen rechten worden ontleend.