






Vitaliteitsbenchmark Gelderland: **Lunteren** in beeld

Demografie

	Lunteren	Provincie Gelderland
 Bevolkingsprognose (2040)	6%	4%
 Vergrijzing	18%	20%
 Besteedbaar inkomen	44.100	42.000
 Aandeel studenten	4%	4%
 Consumenten binnen bereik	219.230 <small>direct</small> 1.561.750 <small>indirect</small>	156.800 <small>direct</small> 1.250.147 <small>indirect</small>

Voorzieningen

43

Lunteren kent **80** consumentgerichte voorzieningen (excl. leegstand)

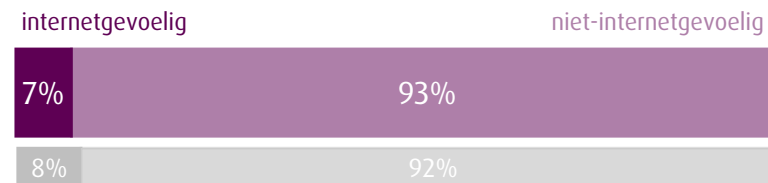
De centra die onderdeel zijn van de Vitaliteitsbenchmark Gelderland kennen gemiddeld **119** consumentgerichte voorzieningen (excl. leegstand)

Regiopositie: binnen 20 kilometer zijn onder andere de grotere centrumgebieden van Amersfoort, Barneveld, Ede, Veenendaal en Wageningen gelegen. Binnen 40 kilometer van Lunteren zijn ook de grotere centra van onder andere Utrecht, Oss, Nijmegen en Arnhem gelegen.

Diversiteit van het aanbod



Gevoeligheid internetbestedingen



Filialiseringsgraad



Samenwerking

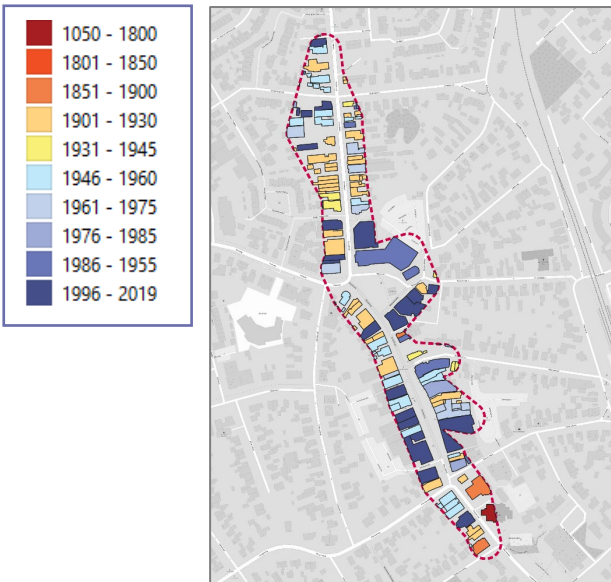
17

In Lunteren is een **regionale en gemeentelijke detailhandelsvisie** vastgesteld. Er is een **ondernemersvereniging**. Er vindt **overleg** plaats tussen gemeente en ondernemers en gemeente en vastgoedeigenaren. Tevens is er een **centrummanager** aangesteld in Lunteren.

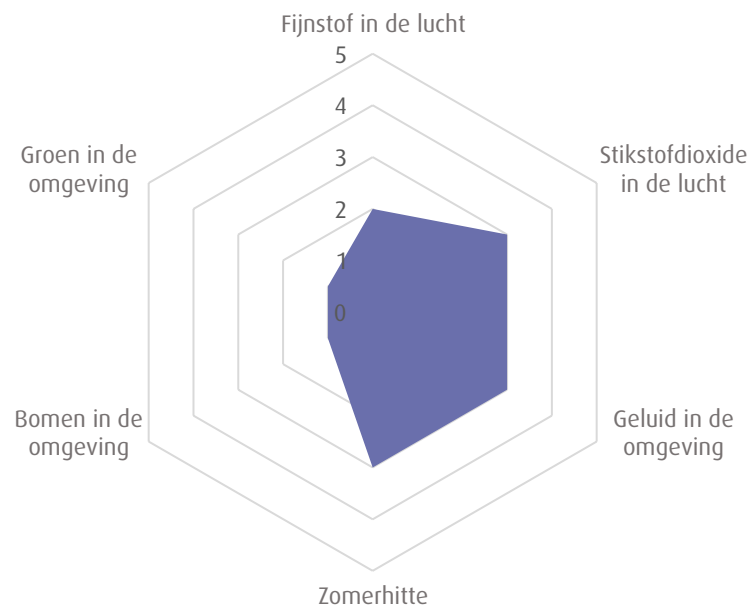
Ruimtelijke kwaliteit 44

Historisch karakter - bouwjaar

Aandeel panden dat voor 1940 is gerealiseerd is **43%**
 Het gemiddelde in de benchmark is **36%**



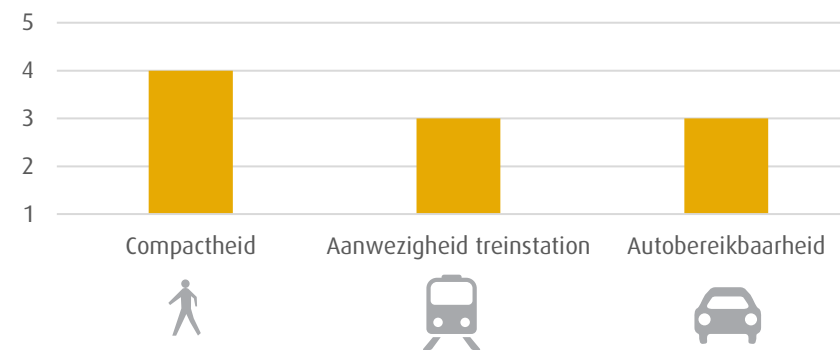
Kwaliteit van de leefomgeving



1. Matig | 2. Voldoende | 3. Ruim voldoende | 4. Goed | 5. Zeer goed

Bereikbaarheid 22

1. Matig | 2. Voldoende | 3. Ruim voldoende | 4. Goed | 5. Zeer goed



P In Lunteren is er geen sprake van parkeerregulering of een blauwe zone.

Impact Covid-19

Van de aanwezige consumentgerichte voorzieningen in Lunteren kent **33%** een positief effect en **42%** een negatief effect als gevolg van de Covid-19 pandemie.

In de centra onderdeel van de Vitaliteitsbenchmark Gelderland is dit gemiddeld respectievelijk **28%** en **41%**.



Veiligheid

Matig – Voldoende – Ruim voldoende – Goed – **Zeer goed**



Toerisme

Matig – Voldoende – Ruim voldoende – **Goed** – Zeer goed



Digitale vindbaarheid

Matig – Voldoende – Ruim voldoende – **Goed** – Zeer goed

Lunteren kent **6%** leegstand

In de centra onderdeel van de Vitaliteitsbenchmark Gelderland is de leegstand gemiddeld **10%**

2020 | Goudappel Coffeng BV

In opdracht van de provincie Gelderland

Aan deze factsheet kunnen, ondanks zorgvuldige samenstelling, geen rechten worden ontleend.