






Vitaliteitsbenchmark Gelderland: **Huissen** in beeld

Demografie

	<i>Huissen</i>	<i>Provincie Gelderland</i> 37
 Bevolkingsprognose (2040)	-3%	4%
 Vergrijzing	22%	20%
 Besteedbaar inkomen	44.100	42.000
 Aandeel studenten	3%	4%
 Consumenten binnen bereik	352.590 direct 1.467.120 indirect	<i>Gem. centrumgebieden</i> 156.800 direct 1.250.147 indirect

Voorzieningen **27**

Huissen kent **99** consumentgerichte voorzieningen (excl. leegstand)

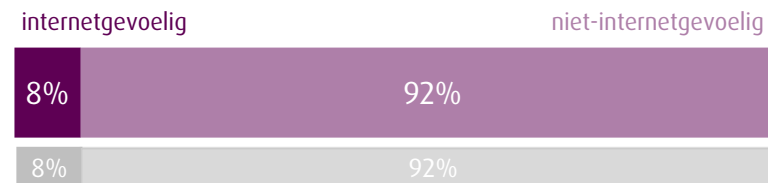
De centra die onderdeel zijn van de Vitaliteitsbenchmark Gelderland kennen gemiddeld **119** consumentgerichte voorzieningen (excl. leegstand)

Regiopositie: binnen 20 kilometer zijn onder andere de grotere centrumgebieden van Arnhem, Doesburg, Nijmegen en Zevenaar gelegen. Binnen 40 kilometer van Huissen zijn ook de grotere centra van onder andere Apeldoorn, Deventer, Ede en Kleef gelegen.

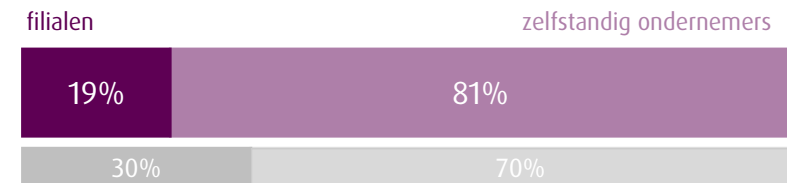
Diversiteit van het aanbod



Gevoeligheid internetbestedingen



Filialiseringsgraad



Samenwerking

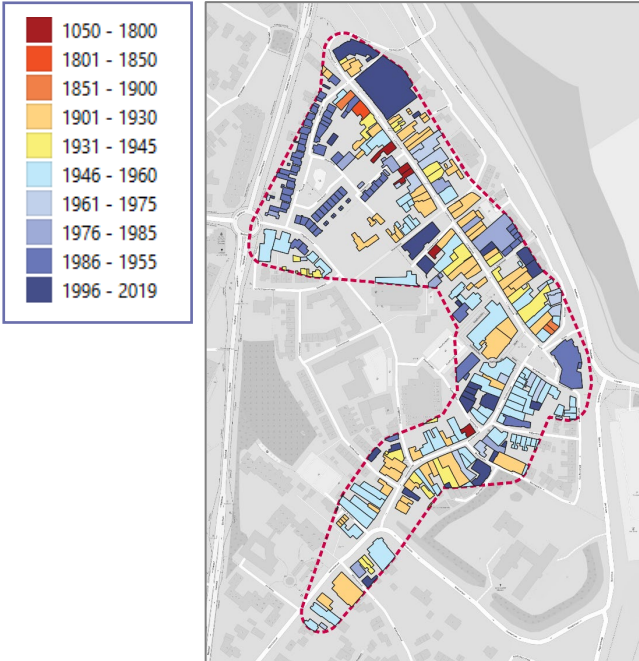
In Huissen is een **regionale detailhandelsvisie** en een **gemeentelijke centrumvisie** vastgesteld. Er is een **ondernemersvereniging** voor het centrum en de gemeente plus **overleg** tussen gemeente en ondernemers. Ook is de **verordening reclamebelasting** voor centrumontwikkeling van kracht in Huissen.

52

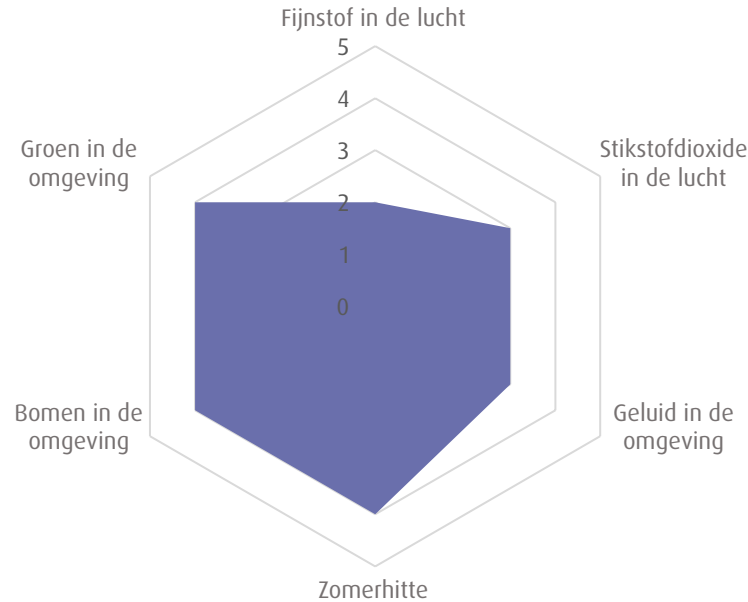
Ruimtelijke kwaliteit 47

Historisch karakter - bouwjaar

Aandeel panden dat voor 1940 is gerealiseerd is **32%**
Het gemiddelde in de benchmark is **36%**



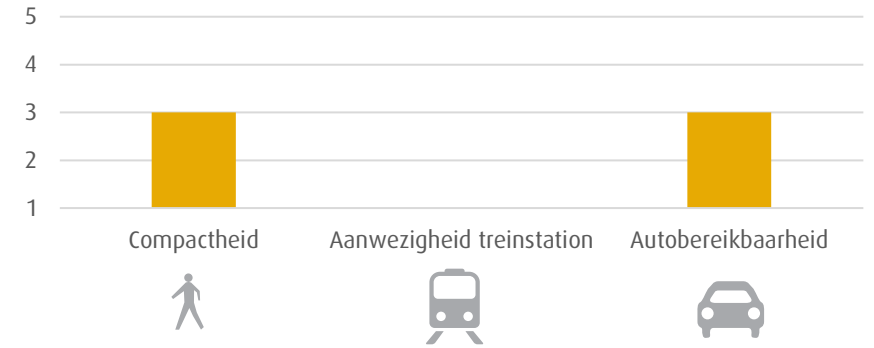
Kwaliteit van de leefomgeving



1. Matig | 2. Voldoende | 3. Ruim voldoende | 4. Goed | 5. Zeer goed

Bereikbaarheid 59

1. Matig | 2. Voldoende | 3. Ruim voldoende | 4. Goed | 5. Zeer goed



P In Huissen is een blauwe zone aanwezig. Er geldt geen betaald parkeren.

Impact Covid-19

Van de aanwezige consumentgerichte voorzieningen in Huissen kent **20%** een positief effect en **48%** een negatief effect als gevolg van de Covid-19 pandemie.

In de centra onderdeel van de Vitaliteitsbenchmark Gelderland is dit gemiddeld respectievelijk **28%** en **41%**.



Veiligheid

Matig – **Voldoende** – Ruim voldoende – Goed – Zeer goed



Toerisme

Matig – Voldoende – **Ruim voldoende** – Goed – Zeer goed



Digitale vindbaarheid

Matig – Voldoende – Ruim voldoende – Goed – Zeer goed

Huissen kent **6%** leegstand

In de centra onderdeel van de Vitaliteitsbenchmark Gelderland is de leegstand gemiddeld **10%**

2020 | Goudappel Coffeng BV

In opdracht van de provincie Gelderland

Aan deze factsheet kunnen, ondanks zorgvuldige samenstelling, geen rechten worden ontleend.