






Vitaliteitsbenchmark Gelderland: **Hengelo** in beeld

Demografie

	Hengelo	Provincie Gelderland 83
 Bevolkingsprognose (2040)	-8%	4%
 Vergrijzing	26%	20%
 Besteedbaar inkomen	45.500	42.000
 Aandeel studenten	3%	4%
 Consumenten binnen bereik	61.830 direct 1.038.570 indirect	156.800 direct 1.250.147 indirect

Voorzieningen

46

Hengelo kent **62** consumentgerichte voorzieningen (excl. leegstand)

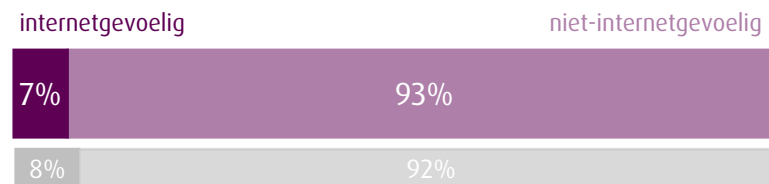
De centra die onderdeel zijn van de Vitaliteitsbenchmark Gelderland kennen gemiddeld **119** consumentgerichte voorzieningen (excl. leegstand)

Regiopositie: binnen 20 kilometer zijn onder andere de grotere centrumgebieden van Doesburg, Zutphen, Lochem en Doetinchem gelegen. Binnen 40 kilometer van Hengelo zijn ook de grotere centra van onder andere Arnhem, Apeldoorn en Deventer gelegen.

Diversiteit van het aanbod



Gevoeligheid internetbestedingen



Filialiseringsgraad



Samenwerking

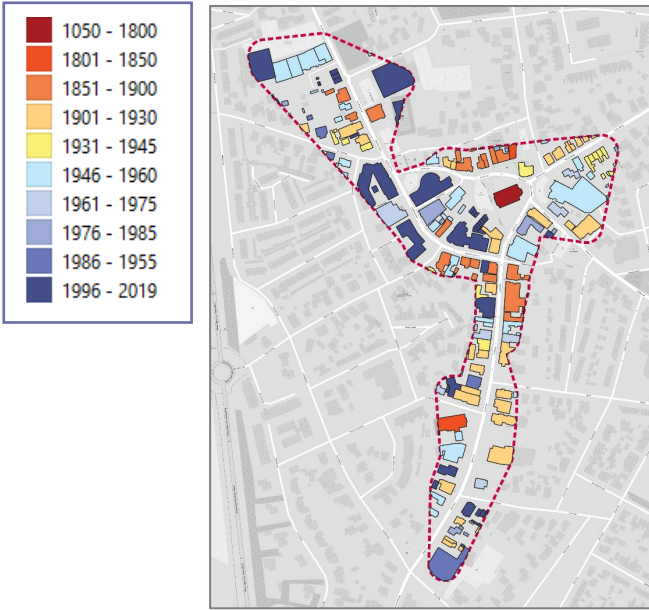
In Hengelo is een **regionale detailhandelsvisie** vastgesteld. Er is een **ondernemersvereniging** voor het centrum en de kern plus **overleg** tussen gemeente en ondernemers. Ook is de **verordening reclamebelasting** voor centrumontwikkeling van kracht in Hengelo.

79

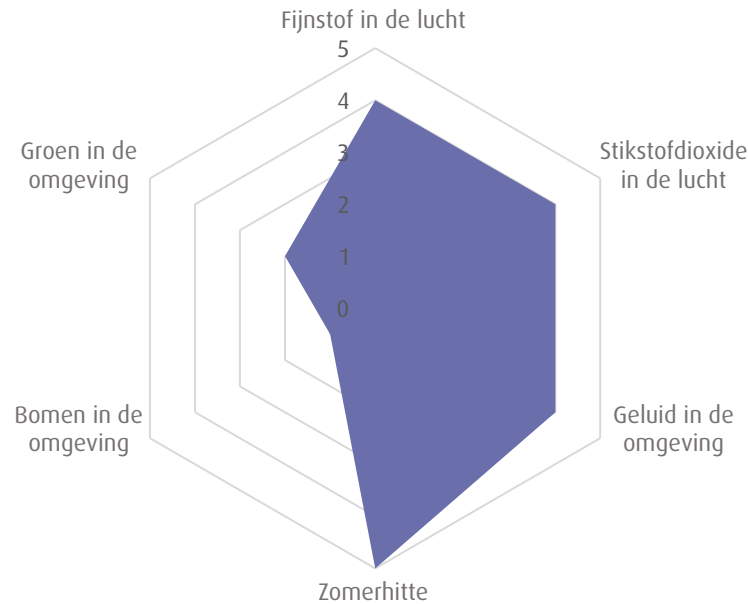
Ruimtelijke kwaliteit 55

Historisch karakter - bouwjaar

Aandeel panden dat voor 1940 is gerealiseerd is **45%**
Het gemiddelde in de benchmark is **36%**



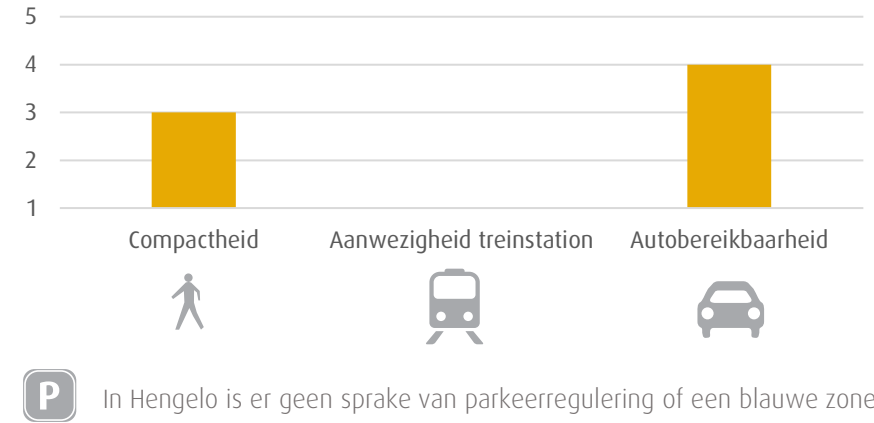
Kwaliteit van de leefomgeving



1. Matig | 2. Voldoende | 3. Ruim voldoende | 4. Goed | 5. Zeer goed

Bereikbaarheid 42

1. Matig | 2. Voldoende | 3. Ruim voldoende | 4. Goed | 5. Zeer goed



P In Hengelo is er geen sprake van parkeerregulering of een blauwe zone.

Impact Covid-19

Van de aanwezige consumentgerichte voorzieningen in Hengelo kent **30%** een positief effect en **37%** een negatief effect als gevolg van de Covid-19 pandemie.

In de centra onderdeel van de Vitaliteitsbenchmark Gelderland is dit gemiddeld respectievelijk **28%** en **41%**.



Veiligheid

Matig – Voldoende – Ruim voldoende – Goed – **Zeer goed**



Toerisme

Matig – **Voldoende** – Ruim voldoende – Goed – Zeer goed



Digitale vindbaarheid

Matig – **Voldoende** – Ruim voldoende – Goed – Zeer goed

Hengelo kent **13%** leegstand

In de centra onderdeel van de Vitaliteitsbenchmark Gelderland is de leegstand gemiddeld **10%**

2020 | Goudappel Coffeng BV

In opdracht van de provincie Gelderland

Aan deze factsheet kunnen, ondanks zorgvuldige samenstelling, geen rechten worden ontleend.