

# Vitaliteitsbenchmark Gelderland: Hedel in beeld

## Demografie

Hedel

Provincie Gelderland 18



Bevolkingsprognose (2040) 4%

4%



Vergrijzing 19%

20%



Besteedbaar inkomen 46.400

42.000



Aandeel studenten 2%

4%



Consumenten binnen bereik 231.060 direct  
1.458.270 indirect

Gem. centrumgebieden

156.800 direct

1.250.147 indirect

## Voorzieningen

49

Hedel kent 22 consumentgerichte voorzieningen (excl. leegstand)

De centra die onderdeel zijn van de Vitaliteitsbenchmark Gelderland kennen gemiddeld 119 consumentgerichte voorzieningen (excl. leegstand)

Regiopositie: binnen 20 kilometer zijn onder andere de grotere centrumgebieden van Geldermalsen, Oss, Den Bosch en Zaltbommel gelegen. Binnen 40 kilometer van Hedel zijn ook de grotere centra van onder andere Culemborg, Tiel, Utrecht en Wageningen gelegen.

## Diversiteit van het aanbod

recreatief

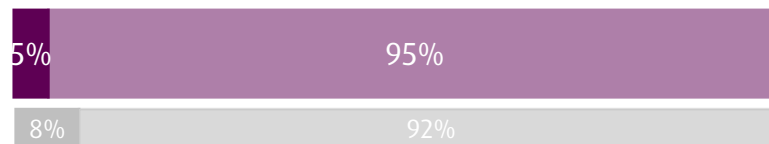
niet-recreatief



## Gevoeligheid internetbestedingen

internetgevoelig

niet-internetgevoelig



## Filialiseringsgraad

filialen

zelfstandig ondernemers



## Samenwerking

In Hedel is een regionale detailhandelsvisie en een gemeentelijke centrumvisie vastgesteld. Er is een ondernemersvereniging voor de kern plus overleg tussen gemeente en ondernemers. Er is geen Bedrijven Investeringszone in Hedel.

81

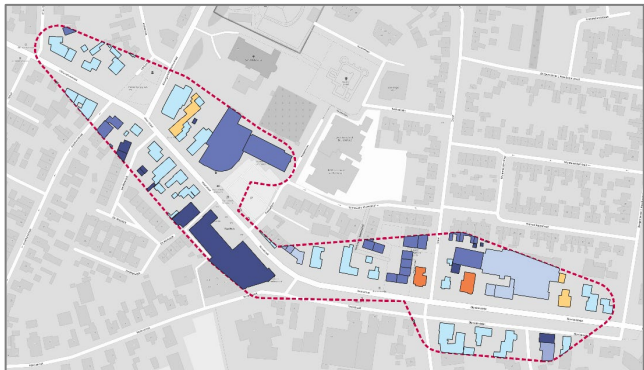
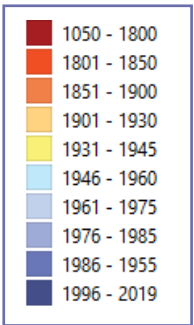
adviseurs  
mobiliteit  
**Goudappel  
Coffeng**

≡ provincie  
**Gelderland**

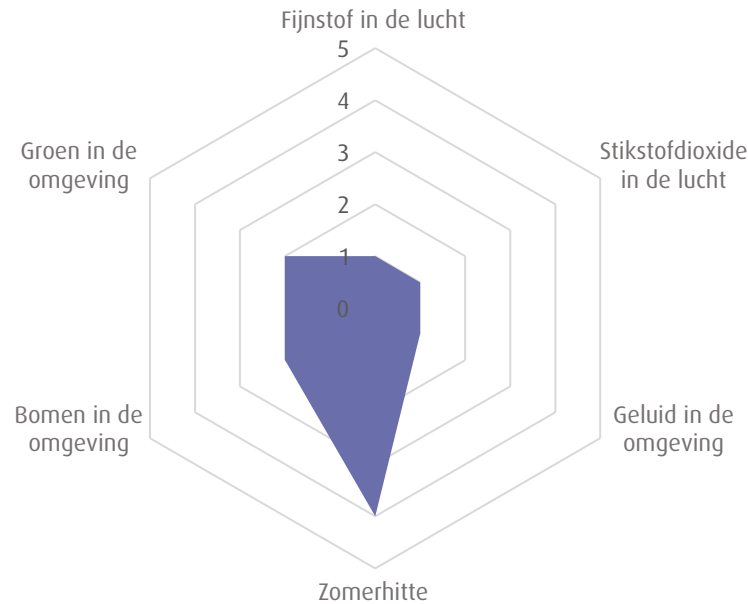
# Ruimtelijke kwaliteit 82

## Historisch karakter - bouwjaar

Aandeel panden dat voor 1940 is gerealiseerd is **6%**  
Het gemiddelde in de benchmark is **36%**



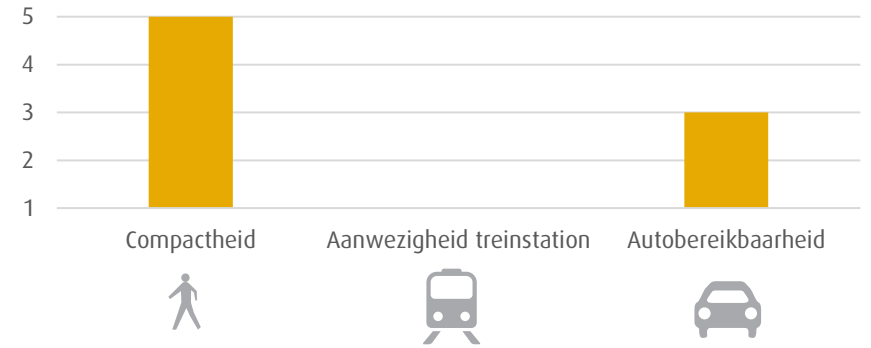
## Kwaliteit van de leefomgeving



1. Matig | 2. Voldoende | 3. Ruim voldoende | 4. Goed | 5. Zeer goed

# Bereikbaarheid 8

1. Matig | 2. Voldoende | 3. Ruim voldoende | 4. Goed | 5. Zeer goed



**P** In Hedel is er geen sprake van parkeerregulering of een blauwe zone.

## Impact Covid-19

Van de aanwezige consumentgerichte voorzieningen in Hedel kent **36%** een positief effect en **24%** een negatief effect als gevolg van de Covid-19 pandemie.

In de centra onderdeel van de Vitaliteitsbenchmark Gelderland is dit gemiddeld respectievelijk **28%** en **41%**.



Veiligheid

Matig – Voldoende – Ruim voldoende – **Goed** – Zeer goed



Toerisme

Matig – **Voldoende** – Ruim voldoende – Goed – Zeer goed



Digitale vindbaarheid

Matig – **Voldoende** – Ruim voldoende – Goed – Zeer goed

## Hedel kent **12%** leegstand

In de centra onderdeel van de Vitaliteitsbenchmark Gelderland is de leegstand gemiddeld **10%**

2020 | Goudappel Coffeng BV

In opdracht van de provincie Gelderland

Aan deze factsheet kunnen, ondanks zorgvuldige samenstelling, geen rechten worden ontleend.