






Vitaliteitsbenchmark Gelderland: **Hattem** in beeld

Demografie

	Hattem	Provincie Gelderland 30
 Bevolkingsprognose (2040)	6%	4%
 Vergrijzing	22%	20%
 Besteedbaar inkomen	46.500	42.000
 Aandeel studenten	3%	4%
 Consumenten binnen bereik	171.440 direct 766.490 indirect	<i>Gem. centrumgebieden</i> 156.800 direct 1.250.147 indirect

Voorzieningen **33**

Hattem kent **80** consumentgerichte voorzieningen (excl. leegstand)

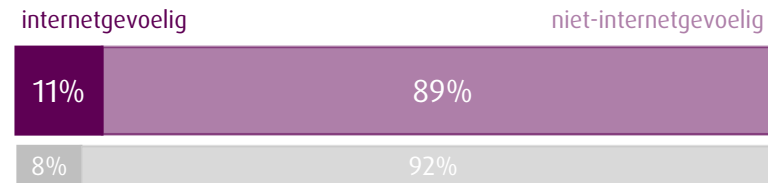
De centra die onderdeel zijn van de Vitaliteitsbenchmark Gelderland kennen gemiddeld **119** consumentgerichte voorzieningen (excl. leegstand)

Regiopositie: binnen 20 kilometer zijn onder andere de grotere centrumgebieden van Zwolle, Elburg en Kampen gelegen. Binnen 40 kilometer van Hattem zijn ook de grotere centra van onder andere Apeldoorn, Harderwijk en Dronten gelegen.

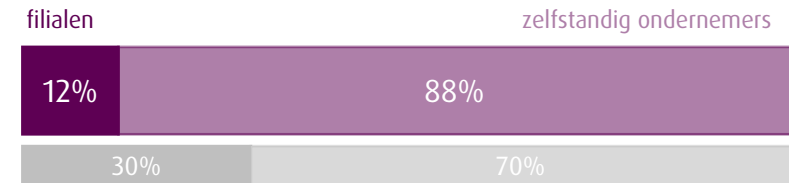
Diversiteit van het aanbod



Gevoeligheid internetbestedingen



Filialiseringsgraad



Samenwerking

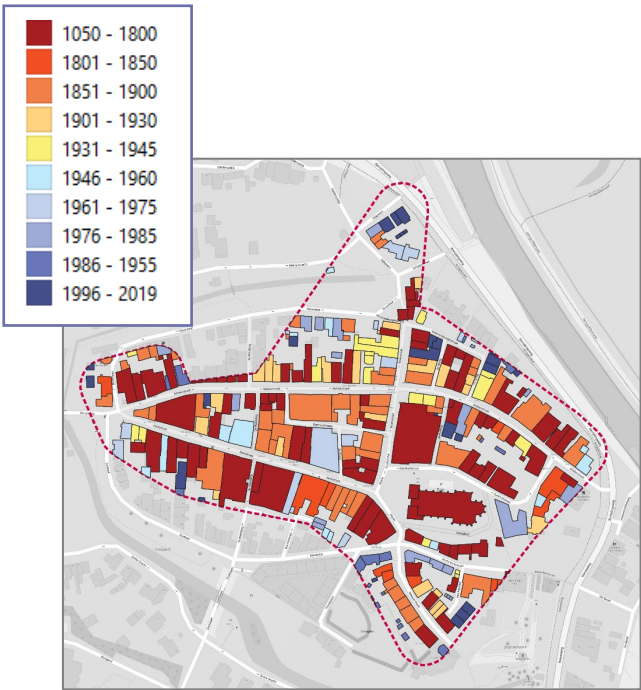
In Hattem is een **gemeentelijke detailhandelsvisie** vastgesteld. Er is een **ondernemersvereniging** voor het centrum en de gemeente plus **overleg** tussen gemeente en ondernemers. Ook is de **verordening reclamebelasting** voor centrumontwikkeling van kracht in Hattem.

56

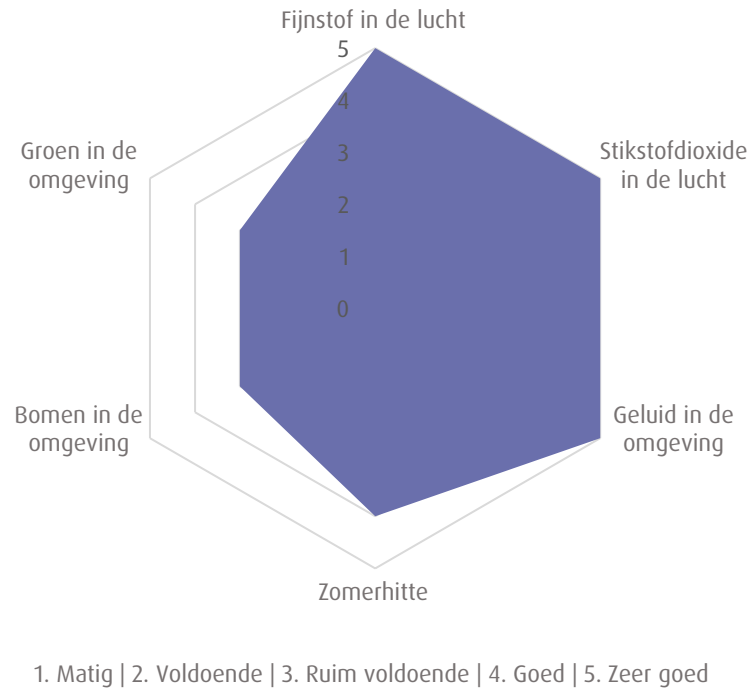
Ruimtelijke kwaliteit 22

Historisch karakter - bouwjaar

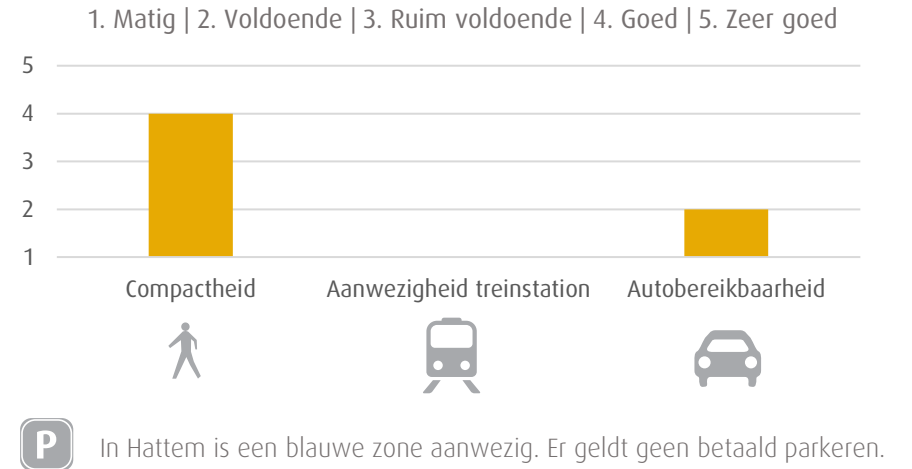
Aandeel panden dat voor 1940 is gerealiseerd is **71%**
Het gemiddelde in de benchmark is **36%**



Kwaliteit van de leefomgeving



Bereikbaarheid 34



Impact Covid-19

Van de aanwezige consumentgerichte voorzieningen in Hattum kent **22%** een positief effect en **48%** een negatief effect als gevolg van de Covid-19 pandemie.

In de centra onderdeel van de Vitaliteitsbenchmark Gelderland is dit gemiddeld respectievelijk **28%** en **41%**.

Veiligheid	Matig – Voldoende – Ruim voldoende – Goed – Zeer goed
Toerisme	Matig – Voldoende – Ruim voldoende – Goed – Zeer goed
Digitale vindbaarheid	Matig – Voldoende – Ruim voldoende – Goed – Zeer goed

Hattum kent **13%** leegstand

In de centra onderdeel van de Vitaliteitsbenchmark Gelderland is de leegstand gemiddeld **10%**

2020 | Goudappel Coffeng BV

In opdracht van de provincie Gelderland

Aan deze factsheet kunnen, ondanks zorgvuldige samenstelling, geen rechten worden ontleend.