






Vitaliteitsbenchmark Gelderland: **Druten** in beeld

Demografie

| | Druten | Provincie Gelderland 29 |
|--|--|--|
|  Bevolkingsprognose (2040) | 3% | 4% |
|  Vergrijzing | 20% | 20% |
|  Besteedbaar inkomen | 44.000 | 42.000 |
|  Aandeel studenten | 3% | 4% |
|  Consumenten binnen bereik | 112.270 <small>direct</small> 1.634.300 <small>indirect</small> | 156.800 <small>direct</small> 1.250.147 <small>indirect</small> |

Voorzieningen **47**

Druten kent **98** consumentgerichte voorzieningen (excl. leegstand)

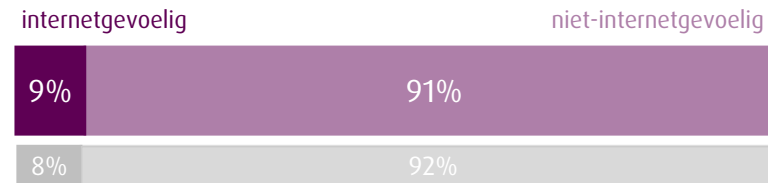
De centra die onderdeel zijn van de Vitaliteitsbenchmark Gelderland kennen gemiddeld **119** consumentgerichte voorzieningen (excl. leegstand)

Regiopositie: binnen 20 kilometer zijn onder andere de grotere centrumgebieden van Nijmegen, Tiel, Wageningen, Oss, en Beuningen (Gld) gelegen. Binnen 40 kilometer van Druten zijn ook de grotere centra van onder andere Arnhem en Den Bosch gelegen.

Diversiteit van het aanbod



Gevoeligheid internetbestedingen



Filialiseringsgraad



Samenwerking

In Druten is een regionale en gemeentelijke detailhandelsvisie en een gemeentelijke centrumvisie vastgesteld. Er is een ondernemersvereniging voor het centrum, de kern en gemeente plus overleg tussen gemeente, ondernemers en vastgoedeigenaren. Ook is er een Bedrijven Investeringszone en een centrummanager in Druten.

8

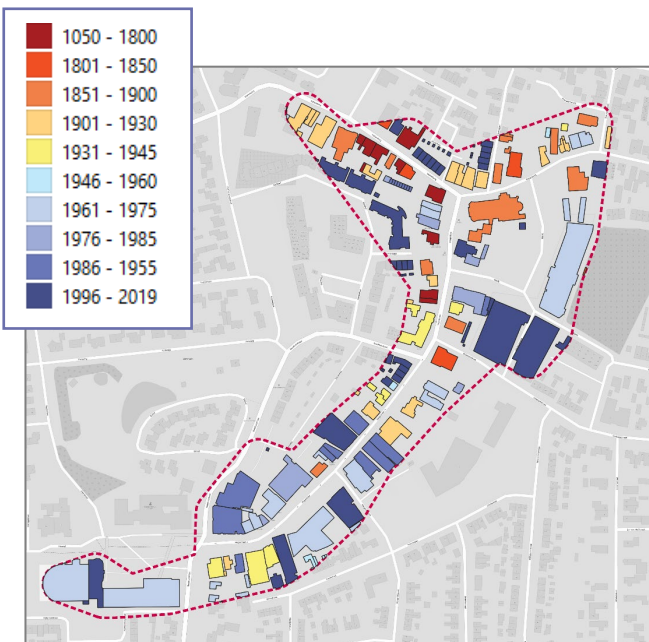
adviseurs
mobiliteit
**Goudappel
Coffeng**

≡ provincie
Gelderland

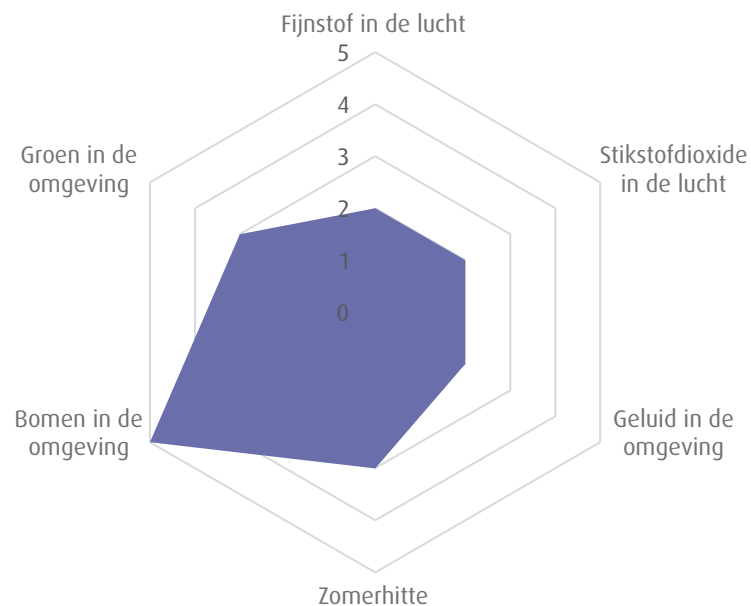
Ruimtelijke kwaliteit 60

Historisch karakter - bouwjaar

Aandeel panden dat voor 1940 is gerealiseerd is **32%**
Het gemiddelde in de benchmark is **36%**



Kwaliteit van de leefomgeving



1. Matig | 2. Voldoende | 3. Ruim voldoende | 4. Goed | 5. Zeer goed

Bereikbaarheid 68

1. Matig | 2. Voldoende | 3. Ruim voldoende | 4. Goed | 5. Zeer goed



P In Druuten is er geen sprake van parkeerregulering of een blauwe zone.

Impact Covid-19

Van de aanwezige consumentgerichte voorzieningen in Druuten kent **21%** een positief effect en **47%** een negatief effect als gevolg van de Covid-19 pandemie.

In de centra onderdeel van de Vitaliteitsbenchmark Gelderland is dit gemiddeld respectievelijk **28%** en **41%**.



Veiligheid

Matig – Voldoende – Ruim voldoende – **Goed** – Zeer goed



Toerisme

Matig – Voldoende – **Ruim voldoende** – Goed – Zeer goed



Digitale vindbaarheid

Matig – Voldoende – Ruim voldoende – Goed – Zeer goed

Druuten kent **10%** leegstand

In de centra onderdeel van de Vitaliteitsbenchmark Gelderland is de leegstand gemiddeld **10%**

2020 | Goudappel Coffeng BV

In opdracht van de provincie Gelderland

Aan deze factsheet kunnen, ondanks zorgvuldige samenstelling, geen rechten worden ontleend.