






Vitaliteitsbenchmark Gelderland: **Doesburg** in beeld

Demografie

	<i>Doesburg</i>	<i>Provincie Gelderland</i> 79
 Bevolkingsprognose (2040)	-1%	4%
 Vergrijzing	26%	20%
 Besteedbaar inkomen	37.900	42.000
 Aandeel studenten	3%	4%
 Consumenten binnen bereik	100.430 direct 1.262.670 indirect	<i>Gem. centrumgebieden</i> 156.800 direct 1.250.147 indirect

Voorzieningen

19

Doesburg kent **127** consumentgerichte voorzieningen (excl. leegstand)

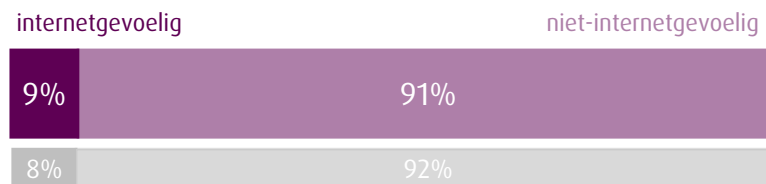
De centra die onderdeel zijn van de Vitaliteitsbenchmark Gelderland kennen gemiddeld **119** consumentgerichte voorzieningen (excl. leegstand)

Regiopositie: binnen 20 kilometer zijn onder andere de grotere centrumgebieden van Zutphen, Zevenaar, Doetinchem en Arnhem gelegen. Binnen 40 kilometer van Doesburg zijn ook de grotere centra van onder andere Apeldoorn, Nijmegen en Deventer gelegen.

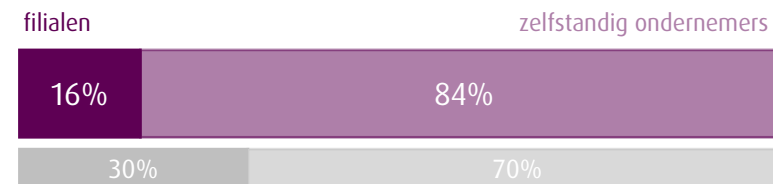
Diversiteit van het aanbod



Gevoeligheid internetbestedingen



Filialiseringsgraad



Samenwerking

In Doesburg is een **regionale en gemeentelijke detailhandelsvisie** vastgesteld. Er is een **ondernemersvereniging** voor het centrum en de kern plus **overleg** tussen gemeente en ondernemers. Ook is de **verordening reclamebelasting** voor centrumontwikkeling van kracht en is er een **centrummanager** in Doesburg.

29

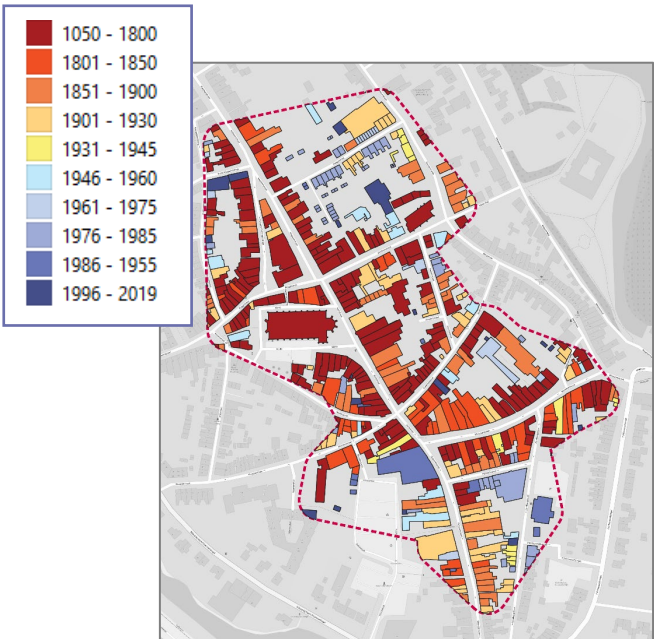
adviseurs
mobiliteit
**Goudappel
Coffeng**

≡ provincie
Gelderland

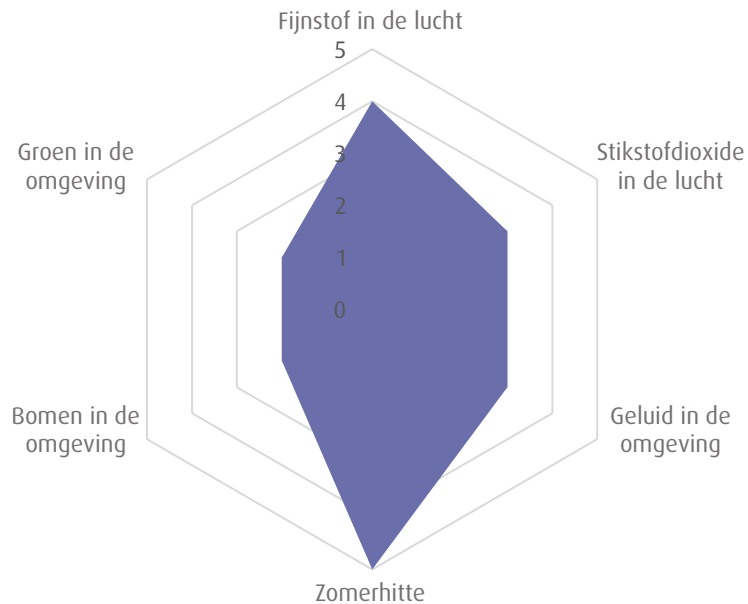
Ruimtelijke kwaliteit 4

Historisch karakter - bouwjaar

Aandeel panden dat voor 1940 is gerealiseerd is **75%**
Het gemiddelde in de benchmark is **36%**



Kwaliteit van de leefomgeving



1. Matig | 2. Voldoende | 3. Ruim voldoende | 4. Goed | 5. Zeer goed

Bereikbaarheid 83

1. Matig | 2. Voldoende | 3. Ruim voldoende | 4. Goed | 5. Zeer goed



P In Doesburg is parkeerregulering aanwezig, het maximumtarief is €1,30 per uur.

Impact Covid-19

Van de aanwezige consumentgerichte voorzieningen in Doesburg kent **28%** een positief effect en **45%** een negatief effect als gevolg van de Covid-19 pandemie.

In de centra onderdeel van de Vitaliteitsbenchmark Gelderland is dit gemiddeld respectievelijk **28%** en **41%**.



Veiligheid

Matig – **Voldoende** – Ruim voldoende – Goed – Zeer goed



Toerisme

Matig – Voldoende – Ruim voldoende – Goed – **Zeer goed**



Digitale vindbaarheid

Matig – Voldoende – Ruim voldoende – **Goed** – Zeer goed

Doesburg kent **8%** leegstand

In de centra onderdeel van de Vitaliteitsbenchmark Gelderland is de leegstand gemiddeld **10%**

2020 | Goudappel Coffeng BV

In opdracht van de provincie
Gelderland

Aan deze factsheet kunnen, ondanks
zorgvuldige samenstelling, geen
rechten worden ontleend.