






# Vitaliteitsbenchmark Gelderland: **Dieren** in beeld

## Demografie

	Dieren	Provincie Gelderland <b>70</b>
 Bevolkingsprognose (2040)	<b>1%</b>	4%
 Vergrijzing	<b>26%</b>	20%
 Besteedbaar inkomen	<b>39.700</b>	42.000
 Aandeel studenten	<b>3%</b>	4%
 Consumenten binnen bereik	<b>73.730</b> direct <b>1.220.970</b> indirect	<b>156.800</b> direct <b>1.250.147</b> indirect

## Voorzieningen **57**

Dieren kent **75** consumentgerichte voorzieningen (excl. leegstand)

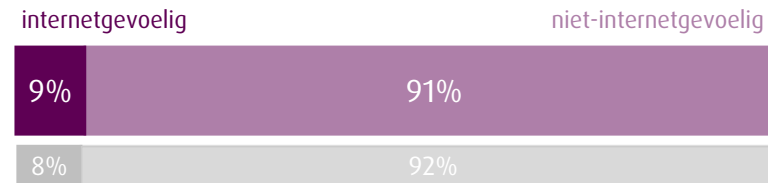
De centra die onderdeel zijn van de Vitaliteitsbenchmark Gelderland kennen gemiddeld **119** consumentgerichte voorzieningen (excl. leegstand)

**Regiopositie:** binnen 20 kilometer zijn onder andere de grotere centrumgebieden van Arnhem, Didam, Doesburg, Oosterbeek en Zutphen gelegen. Binnen 40 kilometer van Dieren zijn ook de grotere centra van onder andere Deventer, Emmerik, Apeldoorn en Nijmegen gelegen.

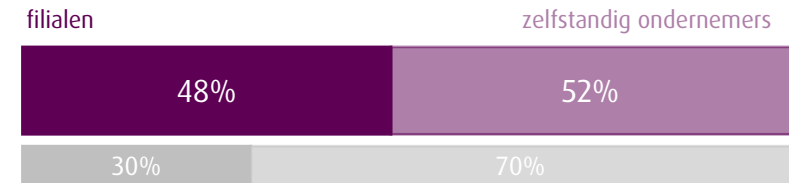
## Diversiteit van het aanbod



## Gevoeligheid internetbestedingen



## Filialiseringsgraad



## Samenwerking

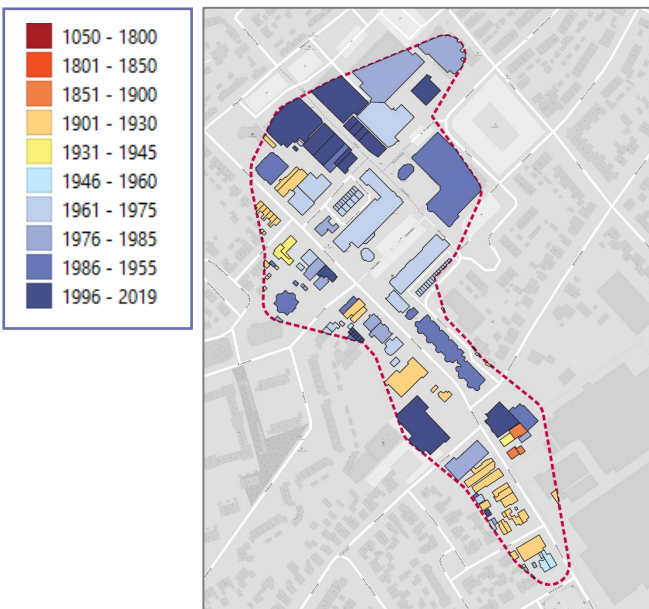
In Dieren is een **regionale en gemeentelijke detailhandelsvisie** vastgesteld. Er is een **ondernemersvereniging** voor de gemeente plus **overleg** tussen gemeente en ondernemers. Ook is er een **Bedrijven Investeringszone** en een **centrummanager** aanwezig in Dieren.

44

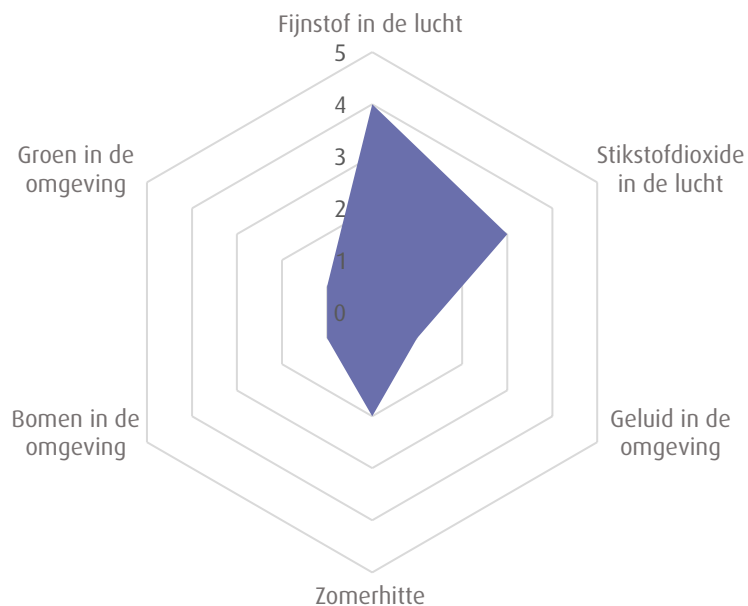
# Ruimtelijke kwaliteit 78

## Historisch karakter - bouwjaar

Aandeel panden dat voor 1940 is gerealiseerd is **30%**  
Het gemiddelde in de benchmark is **36%**



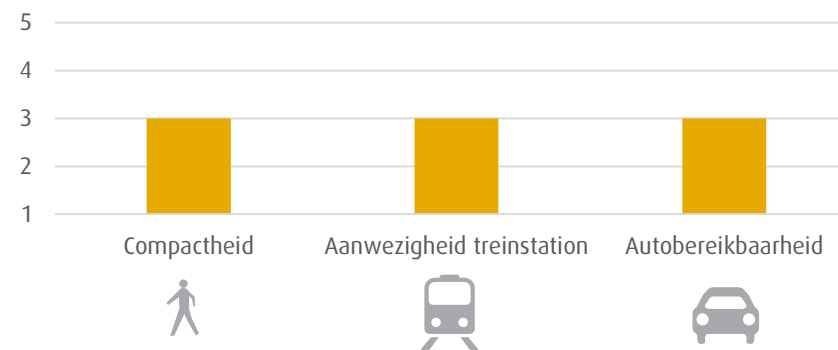
## Kwaliteit van de leefomgeving



1. Matig | 2. Voldoende | 3. Ruim voldoende | 4. Goed | 5. Zeer goed

# Bereikbaarheid 23

1. Matig | 2. Voldoende | 3. Ruim voldoende | 4. Goed | 5. Zeer goed






**P** In Dieren is een blauwe zone aanwezig. Er geldt geen betaald parkeren.

## Impact Covid-19

Van de aanwezige consumentgerichte voorzieningen in Dieren kent **34%** een positief effect en **38%** een negatief effect als gevolg van de Covid-19 pandemie.

In de centra onderdeel van de Vitaliteitsbenchmark Gelderland is dit gemiddeld respectievelijk **28%** en **41%**.

 Veiligheid	Matig – <b>Voldoende</b> – Ruim voldoende – Goed – Zeer goed
 Toerisme	Matig – Voldoende – <b>Ruim voldoende</b> – Goed – Zeer goed
 Digitale vindbaarheid	Matig – Voldoende – <b>Ruim voldoende</b> – Goed – Zeer goed

## Dieren kent **14%** leegstand

In de centra onderdeel van de Vitaliteitsbenchmark Gelderland is de leegstand gemiddeld **10%**

2020 | Goudappel Coffeng BV

In opdracht van de provincie Gelderland

Aan deze factsheet kunnen, ondanks zorgvuldige samenstelling, geen rechten worden ontleend.